

## KIEGÉSZÍTETT BESZÁMOLÓ

Alulírott **Jeneiné dr. Egri Izabella** polgármester, Földes Nagyközség Önkormányzata nevében a Magyar Falui Program keretében 2019-ben meghirdetett „*Polgármesteri Hivatal felújítása*” című alprogramra „*Földes Polgármesteri hivatal felújítása*” elnevezésű fejlesztésünk megvalósításáról az alábbiakban számolok be:

### **A Projekt adatai:**

**Projekt azonosítószám:** 3021405827

**Projekt címe:** „*Földes Polgármesteri hivatal felújítása*”

### **Helyszín:**

4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5. 1612 hrsz

### **Kivitelező:**

AXIS-Szolg. Kft.

### **Releváns dátumok:**

**Vállalkozó szerződés aláírásának kelte:** 2020.02.10.

**Vállalkozási szerződés szerinti befejezési határidő:** 2020.08.31.

**Tényleges befejezés:** 2020.08.18.

**Műszaki átadás-átvételi eljárás megindításának kelte:** 2020.08.26.

**Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának kelte:** 2020.08.26.

### **Építési engedély:**

Jelen projekt esetén nem releváns, építési engedély nélkül végezhető a kivitelezés.

A Vállalkozási szerződésben foglalt határidőig (2020.08.31-ig), a végszámlához tartozó kivitelezési munkálatok teljes egészében megvalósultak hiba és hiánymentesen.

A Műszaki átadás-átvételi eljárás megindításra került 2020.08.26-én, a Vállalkozó készre jelentő levele alapján.

A szerződésszerű kivitelezési munkálatok az építési-műszaki tervdokumentációban és a pályázatban foglalt műszaki tartalomnak megfelelően, akadálytalanul, a tervezettnél megfelelő ütemben zajlottak. A kivitelezés során a vonatkozó jogszabályok, előírások, szabványok betartásra kerültek. Az építési munkálatok szakszerűen, az előírt minőségi előírások szerint, a végzett munka, folyamatos ellenőrzésével zajlottak. A tárgyi munka a tervdokumentációnak, illetve a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően 1. osztályú minőségben elkészült. A közös helyszíni bejárás során mennyiségi és minőségi hibákat, hiányosságokat nem tapasztaltunk. A teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt követelményeknek és jellemzőknek.

A vállalkozási szerződésnek megfelelően vállalt 100 %-os készültségi szinten történő kivitelezés a tervezett határidő előtt, 2020.08.18-ével teljesült.

A támogatói okiratban foglalt eredmények az E1 kiadási tételazonosító alá sorolt tevékenységek tekintetében megvalósultak és az épület homlokzati nyílászáróit cserélték ki, korszerű 3 rtg. üvegezéssel ellátott, az épület jellegéhez illő fa nyílászárókra, melyekkel az épület homlokzata szépült, energetikai szempontból pedig komoly megtakarítást értünk el. A megtakarítás főként a fűtési

szezonban érhető tetten, óvatos becslés szerint 15-25 % közötti a megtakarításunk a korszerűbb nyílászárók nyújtotta hőmegtartó képesség miatt. Az elszámolásban rögzített **452 m<sup>2</sup>** (egész pontosan 452,99 m<sup>2</sup>) értéket a fejlesztéssel (nyílászáró cserékkel és javításokkal) érintett földszinti és két emeleti iroda alapterületének összeadásával számítottuk ki.

Ezen eredménymutató összhangban van a támogatási kérelem Projekt rövid összefoglalóban megadottakkal, de a csatolt tervek részletezettsége miatt itt pontos számot nem jelöltünk meg, erre az elszámolás Eredménymutató fölön került sor, ami természetesen egybe vág a tervekkel és a megvalósult állapotokkal.

Az általános költségek A1 műszaki ellenőrzés és A2 tervezés előkészítés is megvalósult a fejlesztés során, hiszen a pályázatunk benyújtásához és a kivitelezéshez is elengedhetetlen volt, hogy megfelelő kidolgozottságú terveket készíttessünk és azok megvalósulását jogosult szakemberrel ellenőriztessük le. A tervekkel kapcsolatosan nem voltak észrevételek, kifogások és a műszaki ellenőrzés is folyamatosan, a kivitelezéshez alkalmazkodva valósult meg.

A kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása saját forrásból valósult meg, melynek keretében a projektünkről a település honlapján is hírt adtunk, valamint a falutábla és a támogatói tábla is kihelyezésre került.

Földes, 2021. június 14.



  
Jenei dr. Egri Izabella  
polgármester