

BESZÁMOLÓ kiegészített

Alulírott **Jeneiné dr. Egri Izabella** polgármester, Földes Nagyközség Önkormányzata nevében a Magyar Falui Program keretében 2019-ben meghirdetett *Orvosi rendelő* című alprogramra *„Fogorvosi rendelő felújítása, Földesen”* elnevezésű fejlesztésünk megvalósításáról az alábbiakban számolok be:

A Projekt adatai:

Projekt azonosítószám: 1005180879

Projekt címe: *„Fogorvosi rendelő felújítása, Földesen”*

Megvalósulás helyszínei:

4177 Földes, Karácsony Sándor tér. 2. 988/A/2 hrsz.

Kivitelező:

Fenyőfa Bt.

Székhely: 4177 Földes, Báthory u. 5.

Adószám: 22834562-2-09

Releváns dátumok:

Vállalkozó szerződés aláírásának kelte: 2020.04.15.

Projekt megkezdésének időpontja: 2019.09.02.

Munkaterület átadásának kelte: 2020.07.22.

Vállalkozási szerződés szerinti befejezési határidő: 2020.11.30.

Tényleges munkakezdés: 2020.07.22.

Tényleges befejezés: 2020.11.30.

Műszaki átadás-átvételi eljárás megindításának kelte: 2020.07.22.

Műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának kelte: 2020.11.30.

Számlázások ütemezése:

Számlázások keltei (Vállalkozási szerződés szerint)

1 **db előlegszámla:**

Teljesítési igazolás kelte: 2020.06.12.

Számla kelte: 2020.06.12.

1 **db vég számla (100 %-os teljesítés):**

Teljesítési igazolás kelte: 2020.11.30.

Számla kelte: 2020.12.11.

Építési engedély:

Jelen projekt esetén nem releváns, építési engedély nélkül végezhető a kivitelezés.

A Vállalkozási szerződésben foglalt határidőig (2020.11.30-ig), a vég számlához tartozó kivitelezési munkálatok teljes egészében megvalósultak hiba és hiánymentesen.

A Műszaki átadás-átvételi eljárás megindításra került 2020.11.30-án, a Vállalkozó készre jelentő levele alapján.

A szerződésszerű kivitelezési munkálatok az építési-műszaki tervdokumentációban és a pályázatban foglalt műszaki tartalomnak megfelelően, akadálytalanul, a tervezettnek megfelelő ütemben zajlottak. A kivitelezés során a vonatkozó jogszabályok, előírások, szabványok betartásra kerültek. Az építési munkálatok szakszerűen, az előírt minőségi előírások szerint, a végzett munka, folyamatos ellenőrzésével zajlottak. A tárgyi munka a tervdokumentációnak, illetve a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően 1. osztályú minőségben elkészült. A közös helyszíni bejárás során mennyiségi és minőségi hibákat, hiányosságokat nem tapasztaltunk. A teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt követelményeknek és jellemzőknek.

A vállalkozási szerződésnek megfelelően vállalt 100 %-os készültségi szinten történő kivitelezés a tervezett határidőre, 2020.11.30-ével teljesült.

Projekt adatok:

A projektelőkészítés kapcsán, az A2 tétel a fejlesztéshez készült tervezést takarja, ahol elkészültek a szükséges részletezettségű tervek, műszaki leírás és tervezői nyilatkozat, valamint az árazatlan költségvetés és a tervezői költségbecslés.

Az A1 tétel a beruházás műszaki ellenőrzését jelenti, ennek keretében a kiválasztott szakember folyamatosan nyomon követte a felújítást és tartotta a kapcsolatot a kivitelezővel és a megrendelővel, felügyelte az építési napló vezetését, megtette a szükséges bejegyzéseket és bonyolította a munkaterület átadás-átvételt, a műszaki átadás-átvételt és intézte ezekkel kapcsolatos adminisztrációt.

A támogató okirat szerinti E1 tételen belül a következő fejlesztések valósultak meg: A külső és belső elavult nyílászárókat új korszerű, háromrétegű üvegezéssel ellátott műanyag nyílászárókra cseréltük. Az egyes helyiségek kerámia burkolata szintén cserélve lett, a falfelületek és mennyezet új festést kaptak. A vizesblokkok felújítása során a meglévő szaniterek cseréje is megvalósult. A hő leadók elbontásra kerültek és helyettük új hő leadók kerültek elhelyezésre. A régi FÉG nyíltégésterű gázkazánt, egy korszerű kondenzációs fűtőkazán váltotta fel. Az elektromos szerelvények, lámpatestek újakra lettek cserélve, megújult a teljes elektromos hálózat és a meglévő kapacitás bővítve lett és a csoportos mérőhely is korszerűsítve lett.

Tájékoztatás és nyilvánosság:

A projekt megvalósításáról – tájékoztatási kötelezettségünknek eleget téve – település tábla és támogatói tábla is elkészült, valamint a megfelelő helyre és megfelelő módon kihelyezésre is kerültek. A megvalósulásról fotódokumentáció is készült.

Földes, 2021. május 27.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester