

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY önkormányzati ingatlan értékesítésére

Földes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat kínálja eladásra:

1. Földes, Piac u. 56. – 1256/1. hrsz.

Megnevezés: Lakóház, udvar, gazdasági épület
Terület: 784 m²
Épület: 70 m², melléképület: 46 m²
Építés éve: 1950-es évek
Helyiségek: szélfogó, előtér, spájz, fürdőszoba wc-vel, 2 hálószo

Az ingatlan összközműves, villamos energia, vízellátás, szennyvízcsatorna, gáz megtalálható.
A lakóépület és melléképület fűtése gázkonvektorral történik.

Ár: 11.000.000 Ft

A vételár az általános forgalmi adó nem terheli!



2. Földes- Ady E. utca - 1256/2. hrsz-ú beépítetlen terület

Megnevezés: beépítetlen terület (építési telek)
Terület: 617 m²
Közműellátottság: szennyvízcsatorna
A telek a Földes, Piac u. 56. szám alatti ingatlan megosztásából keletkezett,
megközelítése az Ady utcáról történik.

Ár: 1.500.000 Ft

A vételár tartalmazza az áfát!

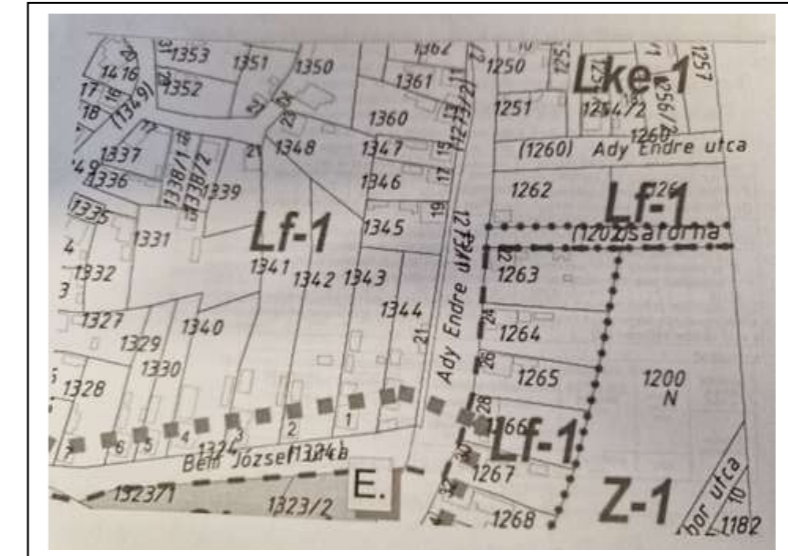


3. Földes- Ady E. utca - 1261. hrsz-ú beépítetlen terület

Megnevezés: beépítetlen terület (építési telek)
Terület: 2184 m²
Közműellátottság: nincs

Ár: 2.000.000 Ft

A vételár tartalmazza az áfát!

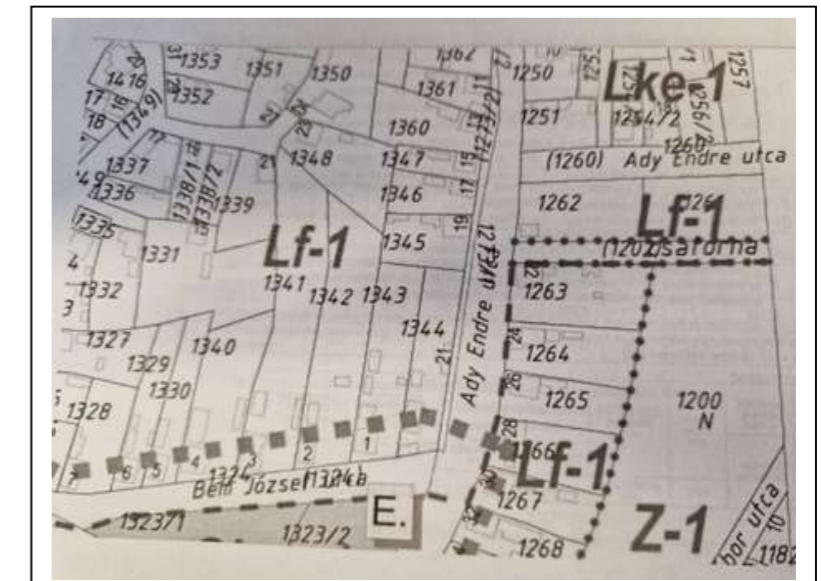


4. Földes- Ady E. utca – 1262. hrsz-ú beépítetlen terület

Megnevezés: beépítetlen terület (építési telek)
Terület: 1595 m²
Közműellátottság: nincs

Ár: 1.400.000 Ft

A vételár tartalmazza az áfát!



5. Földes- Kisfaludy utca 5.– 1285. hrsz-ú beépítetlen terület

Megnevezés: lakóház udvar, valóságban beépítetlen terület
Terület: 755 m²
Közműellátottság: víz, szennyvízcsatorna

Ár: 1.500.000 Ft

A vételár tartalmazza az áfát!



6. Földes- Kisfaludy utca 7/A.– 1283. hrsz-ú beépítetlen terület

Megnevezés: beépítetlen terület
Terület: 688 m²
Közműellátottság: víz, szennyvíz

Ár: 1.200.000 Ft

A vételár tartalmazza az áfát!



7. Földes- Béke u. 12 – 51/1. hrsz.

Megnevezés: Lakóház, udvar
Terület: 1138 m²
Épület: 57 m²
Építés éve: 1940-es évek
Közműellátottság: víz, villany,
szennyvízcsatorna

Ár: 4.000.000 Ft

A vételár az általános forgalmi adó nem terheli!



8. Földes- Béke u. 38 – 27/2. hrsz.

Megnevezés: Lakóház, udvar
valóságban beépítetlen terület
Terület: 1033 m²
Közmű ellátottság: víz, villany,
szennyvízcsatorna

Ár: 3.000.000 Ft

A vételár tartalmazza az áfát!



Az ingatlanok a helyszínen megtekinthetők előzetes egyeztetést követően.
Érdeklődni a Földesi Polgármesteri Hivatalban Szilágyiné Fülöp Erikánál lehet munkaidőben a 06 /54 /531-000, vagy a 06 30 995 0038 telefonszámon.

Az ingatlant megvásárolni szándékozó személy a vételi ajánlatát írásban szükséges megtennie. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- természetes személy* vevő személyes adatait: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, személyazonosító igazolvány száma, állandó lakcím,
- jogi személy esetén:* név, székhely, adószám, cégjegyzékszám, cégnyilvántartási szám, ügyvezetésre jogosult neve
- ajánlati vételárat

Az ajánlatot zárt borítékban Földes Nagyközség Önkormányzata címére kell eljuttatni postai úton, vagy személyesen átadni a Polgármesteri Hivatal Titkárságán.

Postai cím: 4177 Földes, Karácsony S. tér 5. **A borítékra kérjük ráírni „ Földes, hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata” szövegezést.**

A vételi ajánlat benyújtásának határideje:

2023. március 24. (péntek) 12 óra 00 perc.

Az ajánlatokat a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság bontja fel és értékeli. A döntést a képviselő-testület hozza meg legkésőbb 2023. március 31-én.

Az önkormányzat azzal a vevővel köt adásvételi szerződést, aki a legmagasabb vételi ajánlatot adja. Ha az ajánlatok egyenértékűek, a Képviselő-testület ártárgyalást tart, mely során az ajánlattevő az ajánlatát módosíthatja.

Földes, 2023. február 24.

Jeneiné dr. Egri Izabella s.k.
polgármester

A kiadmány hitelével: