



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE
✉ 4177 FÖLDES, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000;
E-mail: foldes.ph@gmail.com

Iktatószám:

3.

T Á J É K O Z T A T Ó
– a Képviselő-testülethez –

**2020. november 3. és 2021. január 27. közötti időszakban, a veszélyhelyzet idején
átruházott hatáskörben meghozott polgármesteri döntésekről**

Készítette: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
aljegyző
Tarr Zsófia szervezési előadó

FÖLDES, 2021. JANUÁR 29.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kormány a 478/2020. (XI.3.) Korm.rendeletével az ország teljes területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskörömben eljárva 2020. november 3 és 2021. január 27. között az alábbi döntéseket hoztam, melyekről ezúton szeretném tájékoztatni a képviselő- testületet.

27/2020. (XI.16.) számú határozata	Önkormányzati tulajdonban lévő legelők hasznóbérletére irányuló pályázatok elbírálásáról
A Földes, 02/1 hrsz-ú, 034/1. hrsz-ú és 711. hrsz-ú legelők hasznóbérlelői kiválasztásra kerültek.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A hasznóbérleti szerződések 2020. november 25-én aláírásra kerültek, földforgalmi törvény szerinti kifüggesztésük megtörtént.	
28/2020. (XI.19.) számú határozata	Földes Nagyközség Önkormányzatának 110/2006. (IX.19.) Kt. számú határozatával jóváhagyott Településszerkezeti tervének 2020/1. módosításáról
Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2006.(IX.19.) számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervének 2020/1. módosítását az alábbiak szerint fogadtam el:	
<ol style="list-style-type: none">Földes Nagyközség Földesi Rákóczi Mg. Kft. 0368/1-6 és 0369/7 hrsz-ú ingatlanjai vonatkozásában az 1. melléklet szerinti területek az abban meghatározott területfelhasználásba kerülnek átsorolásra. <i>(A változás bemutatását a határozat 1. melléklete tartalmazza. Készítette: Cívisterv Bt. - felelős tervező Zsemberi István TT-1/09-0016 vezető településtervező.)</i>A teljes közigazgatási területet tartalmazó „T-1” jelű Településszerkezeti tervlap helyére jelen határozat 2. mellékletét képező „T-1x” jelű Településszerkezeti tervlap lép. <i>(Készítette: Cívisterv Bt. - felelős tervező Zsemberi István TT-1/09-0016 vezető településtervező.)</i>	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A településszerkezeti terv módosításáról szóló határozat megküldésre került az eljárásban részt vevő államigazgatási szervek részére, valamint feltöltésre került a Dokumentációs Központ elektronikus felületére.	
12/2020. (XI.19.) önkormányzati rendelet	Földes Nagyközség Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve jóváhagyásáról szóló 13/2006. (IX.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
Földes Nagyközség helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2020. évi 1. sz. módosításának célja a Földesi Rákóczi Mezőgazdasági Kft. tulajdonában lévő ingatlanok ipari gazdasági övezetből mezőgazdasági üzemi különleges építési övezetbe való átsorolása. Az állami főépítész záró szakmai véleményét követően elfogadtam a rendeletmódosítást.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A rendelet kihirdetése 2020. 11. 19-én megtörtént, 2020.11.20-án hatályba lépett. A rendelet megküldésre került az eljárásban véleményező államigazgatási szervek részére, valamint feltöltésre került a Dokumentációs Központ elektronikus felületére.	
29/2020. (XI.30.) számú határozata	a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat igénylésére irányuló kérelmek

elbírálásáról	
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton való részvételét 8 főnek támogattam.	
Földes Nagyközség Önkormányzata a pályázók által benyújtott „A” típusú pályázatokat 10 hónapon keresztül (a 2020/2021. tanév második (tavaszi), illetve a 2021/2022. tanév első (őszi) félévére) havi 10.000,- Ft/hó összeggel támogatja.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A települési önkormányzat a támogatott és a nem támogatott pályázók eredeti döntési listáit a kötelező mellékletekkel együtt elektronikus úton az Eper-bursa rendszerben valamint postai úton is eljuttatta a Támogatáskezelő részére. A települési önkormányzat a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra hozta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat általa nyújtott támogatások összesített adatait és az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan értesítette a pályázókat a döntésről.	
30/2020. (XI.30.) számú határozata	PIXI-2002 Bt helyiségbérleti díj elengedésére irányuló kérelmének elbírálásáról
A veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet 8.§-a a vendéglátó üzletek működését jelentősen korlátozta, melyre tekintettel a PIXI-2002 Bt. helyiségbérleti díját - a Bérlo kérelmének részben helyt adva - visszamenőlegesen, 2020. november 11-napjától a 484/2020. (XI.10.) Korm. rendelet védelmi intézkedései hatályban maradásának időtartamára 50% -os mértékben csökkentettem.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A bérlővel kötött bérleti szerződés a döntésnek megfelelően módosításra került.	
31/2020. (XI.30.) számú határozata	a 2021/2022. évi járási startmunka ráépülő programtervek benyújtásáról
a 2021/2022. évre vonatkozó járási startmunka ráépülő programokban való részvétel érdekében a <ul style="list-style-type: none"> - „Mezőgazdasági startmunka ráépülő mintaprogram” - „Helyi sajátosságokra épülő startmunka ráépülő mintaprogram” kérelmek benyújtását támogattam, a programok megvalósításához szükséges önerőt az önkormányzat a 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja, illetve a támogatási kérelmek pozitív elbírálása esetén amennyiben szükséges a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról intézkedik.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A kérelmek és a programtervek benyújtásra kerültek a püspökladányi járási hivatal felé. A pályázatok feldolgozás alatt állnak. A járási hivatal előreláthatólag februárban értesíti önkormányzatunkat az elbírálás eredményéről.	
32/2020. (XII.07.) számú határozata	Földes Nagyközség Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének módosításáról
Figyelemmel a COVID-19 új koronavírus járvány miatt a Földesi Polgármesteri Hivatal humánérő-kapacitásának csökkenésére, Földes Nagyközség Önkormányzata 174/2019.(XI.29.) Kt. számú határozattal elfogadott 2020. évi belső ellenőrzési tervének D.) pontját a mellékletben foglaltak szerint módosítottam. A módosítás során az eredeti tervből a „2. Az önkormányzat 2019. évi beszámolójának vizsgálata, a mérlegvalódiság ellenőrzése”, valamint az „5. Az önkormányzat vagyongazdálkodásának vizsgálata” megnevezésű ellenőrzés kikerül.	

VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A 2020. évi belső ellenőrzési terv módosítása megtörtént a határozatban foglaltak szerint.	
33/2020. (XII.07.) számú határozata	Földes Nagyközség Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
Földes Nagyközség Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzési tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadtam	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
Belső ellenőr részére megküldésre került a 2021. évi ellenőrzési terv.	
34/2020. (XII.9.) számú határozata	a Karácsony Sándor Községi Ház intézményvezetői munkakör betöltésére irányuló pályázati felhívás közzétételéről
A Karácsony Sándor Községi Ház intézményvezetői munkakör 2021. március 1- től 2024. augusztus 15. napjáig terjedő időszakra történő betöltésére pályázati felhívás közzétételét határoztam el, a határozat mellékletében foglaltak szerint.	
A Karácsony Sándor Községi Ház intézményvezetői munkakör betöltésére beérkező pályázatok véleményezésére 3 fős bizottságot hoztam létre.	
<u>A bizottság tagjai:</u>	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Nagy Erzsébet Viktória Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált tag, 2. Angyal László közművelődési szakértő, 3. Dr. Szabó Irma önkormányzati képviselő 	
Utasítottam a jegyzőt, hogy a pályázati felhívást a kulturális intézményekben foglalkoztatott munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020.(X.30.) EMMI rendelet előírásainak megfelelően tegye közzé.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A pályázati felhívás közzététele 2020. december 9-én megtörtént. A pályázat benyújtásának határideje 2021. január 20-án lejárt. Határidőre egyetlen pályázat érkezett be az önkormányzathoz. A pályázat és a pályázati felhívás megküldésre került a pályázatot véleményező bizottsági tagok részére. A veszélyhelyzetre való tekintettel - a képviselő-testületi ülésekhez hasonlóan - a bizottság nem üléses. A bizottsági tagok online formában tervezik a pályázó meghallgatását és vélemény kialakítását. A bizottság véleményének beérkezése után kerül elbírálásra a pályázat, melynek határideje: 2021. február 28.	
35/2020. (XII.14.) számú határozata	a 2020. évi Mikulás napi ünnepségen átadásra kerülő önkormányzati elismerő oklevelek odaítéléséről
az önkormányzat által adományozható elismerésekről szóló 6/2016. (III.08.) számú rendeletének 9.§-ban foglaltak szerint, a 2020. évi Mikulás napi ünnepségen 3 diák részesült elismerő oklevélben, valamint <i>a képviselők tiszteletdíjából felajánlott összegből</i> megvásárolt ajándéktárgyat kaptak ajándékba példamutató magatartásáért.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	

A gyerekek részére megrendezett ünnepségen az ajándécsomagok átadásra kerültek.	
36/2020. (XII.14.) számú határozata	a települési önkormányzatok 2020. évi szociális célú tüzelőanyag támogatási igényre irányuló kérelmek elbírálásáról
A települési önkormányzatok 2020. évi szociális célú tüzelőanyag támogatásra beérkezett igények alapján a határozatban szereplő lakosokat támogattam.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
Az első körben támogatott lakosok részére a tüzelőanyag kiszállítása megtörtént. A második fordulóban beérkező kérelmekből 11 kérelem feldolgozása van még folyamatban, a tüzelőanyag kiszállítása 2021. február 15-ig meg fog történni.	
37/2020. (XII.22.) számú határozata	az önkormányzati tulajdonban lévő, 1093. hrsz-ú gyep termőföld rövidtávú haszonbérbeadásáról
Földes Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező Földes belterületén, 1093. hrsz. alatt lévő, 2 ha 7109m² területű, „gyep” művelési ágú ingatlanból 2 ha nagyságú terület 2021. január 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra történő haszonbérbeadását határoztam el. A haszonbérelő, a területet jelenleg is haszonbérelő Bondár Imre 4177 Földes, Keletifény u. 1. szám alatti lakos, előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkező állattartó telepet üzemeltető, helyben lakó földműves.	
A haszonbérbeadás rövid távra szól, célja a terület karbantartása. A haszonbérleti szerződés bármikor megszüntethető, amennyiben az önkormányzat a területet beruházási, fejlesztési területté kívánja alakítani és annak érdekében a szükséges intézkedéseket megtette.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A haszonbérleti szerződés aláírása és a földforgalmi törvény szerinti kifüggesztése megtörtént.	
38/2020. (XII.28.) számú határozata	Földes Nagyközség Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról
Földes Nagyközség Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatát elfogadtam.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára az asztalos üzem bővítése miatt volt szükség. A felülvizsgált program a pályázatban megjelölt felületre feltöltésre került.	
39/2020. (XII.29.) számú határozata	a Földesi Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatának módosításáról
1) A magyar nemzeti értékek és hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII.1.) Korm. rendelet alapján a Földesi Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatának módosításáról szóló 136/2020 (X.30.) számú képviselő- testületi határozattal elfogadott Földesi Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítottam: A szabályzat I. fejezet 3. pontjában „A bizottság létszáma 5 fő” pont helyébe a következő rendelkezés lép: „A bizottság létszáma 6 fő”	
A bizottság szervezeti és működési szabályzatát a határozat mellékletében foglaltak szerint egységes szerkezetben jóváhagytam.	
2) A Földesi Települési Értéktár Bizottság tagjait és elnökeit a visszaérkező jelzések alapján a	

következők szerint állapítottam meg:	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Dr. Szabó Irma - elnök 2. Balázsiné Bíró Valéria - tag 3. Gondáné Gál Annamária - tag 4. Karacs Zsigmond -tag 5. Péter Imre - tag 6. Ványi Róbert - tag 	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A képviselő-testület 2020. októberi ülésén képviselői javaslatra nyilatkozattételre hívtam fel az értéktár bizottság tagjait a bizottság munkájában való részvételről. A visszaérkező nyilatkozatok értelmében az értéktár bizottság taglétszámát 6 főben állapítottam meg, és a bizottság elnökét és tagjait is meghatároztam.	
40/2020. (XII.29.) számú határozata	Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi munkatervének jóváhagyásáról
Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi munkatervét a határozat melléklete szerint jóváhagytam.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A 2021. évi munkaterv megküldésre került a képviselők és az intézményvezetők részére.	
1/2021. (I.18.) számú határozata	az önkormányzati tulajdonban lévő 1261. és 1262. hrsz-ú ingatlanok megvásárlására irányuló kérelmek elbírálásáról
Földes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes véleményének kikérése után az önkormányzati tulajdonban lévő Földes belterületi, 1261. és 1262. hrsz-ú ingatlanok megvásárlására irányuló kérelmeket nem támogattam.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A kérelmező cégek ügyvezetőinek a határozat egy példánya megküldésre került.	
2/2021. (I.19.) számú határozata	a Földesi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Bölcsőde Szakmai egysége férőhelyszámának emeléséről
A Földes Nagyközség Önkormányzata fenntartásában működő Földesi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ Bölcsőde szakmai egységének férőhelyszámát - a megnövekedett bölcsődei igényekre való tekintettel - a jelenlegi 12 főről, 14 főre módosítottam.	
VÉGREHAJTÁS:	
<i>A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:</i>	
A bölcsődei ellátás iránti igény növekedése miatt döntöttem a férőhelyszám 14 főre emeléséről. A jegyző a szolgáltatói nyilvántartásba történő adatmódosítás iránti eljárást megindította. A Földesi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ vezetője a bölcsőde szakmai programjának módosítását elkészítette, erről önálló előterjesztés készül.	
3/2021. (I.22.) számú határozata	a Földes település területrendezési eszközeinek 2021. évi I. sz. módosításáról
1. Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértésével az Északisor utca – Kazinczy utca és Kinizsi utca által határolt területen tervezett beruházási szándékot a településszerkezeti	

terv és leírás, helyi építési szabályzat és szabályozási terv (továbbiakban: településrendezési eszközök) módosításával **támogatom**.

2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján elhatározza, hogy a jelenleg folyamatban lévő településrendezési eszközök módosításához az Északisor utca – Kazinczy utca és Kinizsi utca által határolt területet a Képviselő-testület egyetértésével **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom** helyi beruházás megvalósítása céljából.

VÉGREHAJTÁS:

A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A településrendezési eszközök módosításának elindításáról való döntés az asztalos-üzem bővítése beruházás megvalósításához szükséges. Döntésemről tájékoztattam Kótai Csaba településtervezőt és főépítést, akinek segítségével a településrendezési eszköz módosítási folyamatának első mozzanatát, a partnerségi egyeztetést 2021. január 27-én megindítottuk.

4/2021. (I.22.) számú határozata

a Földes település területrendezési eszközeinek 2021. évi I. sz. módosításával kapcsolatos tervezői megbízás jóváhagyásáról

1. Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértésével az Északi sor 12. sz. alatti (409. hrsz) ingatlanon pályázati forrásból megvalósuló asztalosüzem bővítése érdekében **Északisor utca – Kazinczy utca és Kinizsi utca** által határolt területet érintően Földes Nagyközség településrendezési eszközei módosításáról 3/2021. (I.22.) Pm. határozattal döntés született.

2. Földes Nagyközség településrendezési eszközök 2021. 1. számú módosításával összefüggő tervezési és főépítési feladatok ellátásával **Kótai Csaba építész vezető, tervezőt bízom meg**, az árajánlatában foglalt 1.000.000 Ft tervezési díj ellenében.

VÉGREHAJTÁS:

A végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

Kótai Csaba tervező megbízására irányuló szerződés aláírásra került.