

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2026. október 12-én (hétfőn) 16:30 órai kezdettel megtartott**  
**szoron kívüli nyílt képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyve**

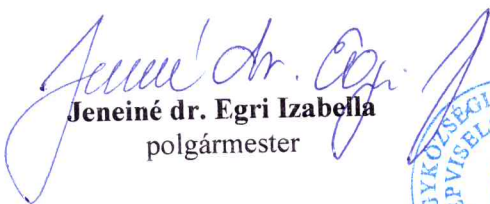
- a.) tárgysorozata
- b.) határozat: 107-108
- c.) rendelet: 11

**T Á R G Y S O R O Z A T A**

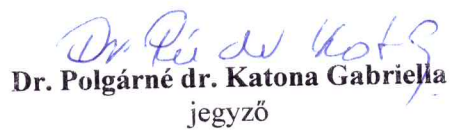
- 1) **Előterjesztés** a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására
- 2) **Előterjesztés** önkormányzati tulajdonú 1093. hrsz-ú ingatlan értékesíthetővé tételéhez szükséges intézkedésekről II.
- 3) **Előterjesztés** az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Karácsony Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola főzőkonyájához tartozó előkészítő helyiségek régi csatornahálózat feltárási munkálatainak megrendelésére

*Egyéb kérdés, interpelláció*

Földes, 2026. október 12.

  
**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester



  
**Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella**  
jegyző

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 12-én (hétfőn) 16:30 órától megtartott soron kívüli nyílt ülésén

**Helye:** Polgármesteri Hivatal emeleti nagyterem

**Jelen vannak:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester, Karacs Géza alpolgármester, Fegyver Anna Bíborka képviselő, Biró Imre képviselő, Horváth Sándorné képviselő, Kaskötő Krisztián András képviselő, Sági Zoltán képviselő

**Jelen vannak továbbá:** Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző, Szilágyiné Fülöp Erika pénzügyi irodavezető, Papné Takács Ildikó önkormányzati referens, Nagyné Nagy Andrea szociális ügyintéző

**Jegyzőkönyvvezető:** Tarr Zsófia titkársági referens

**Jeneiné dr. Egri Izabella (polgármester):** Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 képviselő van jelen.  
Javaslatot tett Karacs Géza alpolgármester és Fegyver Anna Bíborka képviselő jegyzőkönyv hitelesítők személyére.  
Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Elmondta, hogy az ülés előtt készült el az előterjesztés, és az ügy fontosságára tekintettel harmadik napirendi pontként javasolja felvenni az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Karácsony Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola főzőkönyvéhez tartozó előkészítő helyiségek régi csatornahálózata feltárási munkálatainak megrendeléséről szóló előterjesztést.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirend felvételére irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirend felvételére irányuló javaslatot.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosított napirend-tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosított napirend-tervezetet.

### 1. számú napirend:

**Előterjesztés** a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására

### Előadó:

Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Felkérte Horváth Sándornét, az Egészségügyi-, Ifjúsági, Kulturális- és Szociális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Horváth Sándorné (Egészségügyi-, Ifjúsági-, Kulturális-, és Szociális Bizottság elnöke):** A bizottság a rendelet szövegében módosítást javasol, a 11/A (3) bekezdésében javasoljuk, hogy az egy főre jutó jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap 500%-át, az egyszemélyes háztartás esetében a 600 %-át. Az (5) bekezdésben a támogatás mértéke legfeljebb 8 mázsa tűzifa lehet, mely utalvány formájában kerül kifizetésre. Ezekkel a módosításokkal javasolja a bizottság elfogadni a rendeletet.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Felkérte Biró Imrét, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Biró Imre (Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Ügyrendi Bizottság elnöke):** A bizottság szintén hasonlóan tett javaslatot, a 400% helyett 500%, az 500% helyett 600% javasoltunk a hármas pontban. Az ötös pontban pedig legfeljebb 8 mázsa tűzifa kerüljön kiosztásra.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta, hogy a (3) bekezdésben szereplő, egy főre jutó jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap 500%-ra, az egyyszemélyes háztartás esetén 600%-ra történő módosításra irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosítást.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Szavazásra bocsátotta a (5) bekezdésben szereplő legfeljebb 5 mázsa tűzifa legfeljebb 8 mázsa tűzifa történő módosítására irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosított rendelet- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

**Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (X. 13.) önkormányzati rendelete  
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2025. (VI. 30.) számú önkormányzati  
rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy a képviselő-testület a meglévő szociális ellátások körét bővítse, a téli időszakban a rászorulóknak részére egyszeri tűzifátámogatást biztosítson.

[2] Földes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ban, 32. § (3) bekezdésében 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 92. § (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2024. (X.9.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Ügyrendi Bizottság, a 4. melléklet 4.a pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Egészségügyi-, Ifjúsági-, Kulturális- és Szociális Bizottság véleményének kikérése mellett a következőket rendeli el:

**1. §**

A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 11. alcíme a következő 11/A. §-sal egészül ki:

**„11/A. §**

(1) A képviselő-testület a településen található lakott lakások fűtéséhez kapcsolódó költségek viseléséhez egyszeri alkalommal tűzifa támogatást biztosít.

(2) A támogatás a lakás azon tulajdonosa, haszonélvezője vagy bérője számára állapítható meg, aki életvitelszerűen az ingatlanban él, ott állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és 2026. december 31-ig betölti a 75. életévét.

(3) Támogatás további feltétele, hogy a kérelmező háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 500%-át, egyszemélyes háztartás esetén 600%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(4) Egy lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg az ellátás, függetlenül az ingatlanban lévő háztartások számától. A lakásnak fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel kell rendelkeznie.

(5) A támogatás mértéke legfeljebb 8 mázsa tűzifa, mely utalvány formájában kerül kifizetésre.

(6) A támogatási kérelem benyújtásának határideje 2026. október 30. A támogatás odaítéléséről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján átruházott hatáskörben az Egészségügyi, Ifjúsági, Kulturális és Szociális Bizottság dönt.”

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**2. számú napirend:** **Előterjesztés** önkormányzati tulajdonú 1093. hrsz-ú ingatlan értékesíthetővé tételéhez szükséges intézkedésekről II.

**Előadó:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Felkérte Biró Imrét, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Biró Imre (Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Ügyrendi Bizottság elnöke):** A bizottság változatlan formában elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Felkérte Horváth Sándornét, az Egészségügyi-, Ifjúsági, Kulturális- és Szociális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Horváth Sándorné (Egészségügyi-, Ifjúsági-, Kulturális-, és Szociális Bizottság elnöke):** A megosztási tervezet jóváhagyását a bizottság támogatja, valamint javasoljuk, hogy amennyiben lehetséges, úgy az 1092. szám helyett az 1093. szám legyen tovább osztva és használva.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az 1092. helyrajzi szám helyett az 1093. helyrajzi szám használatára és tovább bontására irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosításra irányuló javaslatot.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 107/2026. (X.12.) számú H A T Á R O Z A T A

**önkormányzati tulajdonú 1093. hrsz-ú ingatlan értékesíthetővé tételéhez szükséges intézkedésekről II.**

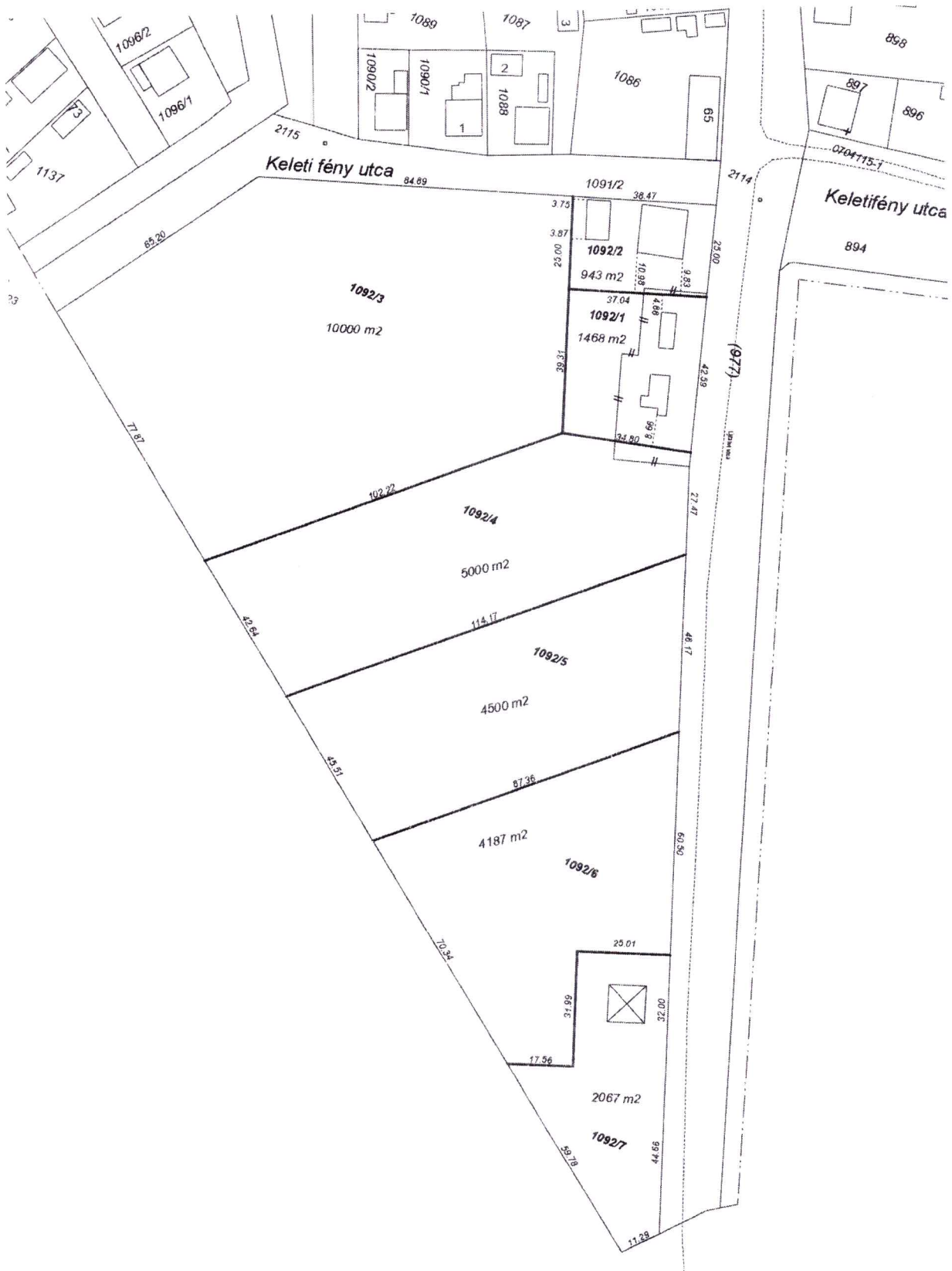
## **A Képviselő-testület**

az önkormányzati tulajdonban lévő, Földes, belterület, eredetileg 1093. hrsz. alatti, megosztás után 1092/2-1092/6. hrsz.-ú „*kivett/garázs, udvar, adótorony*” megnevezésű ingatlan megosztási tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint **jóváhagyja** azzal, hogy amennyiben lehetséges, a megosztás után keletkező ingatlanok számozása 1092/2-1092/6. helyett **1093/2.- 1093/6. hrsz.-ként** kerüljön feltüntetésre.

**Felhatalmazza** a polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére, illetve amennyiben szükséges a telekalakítási eljárás folyamán a változási vázrajzon kisebb, lényegi módosítást nem igénylő változtatások földmérővel történő módosítására, utólagos képviselő-testületi értesítés mellett.

**Határidő:** garázsépület ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséről szóló értesítést követően azonnal

**Felelős:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester



- 3. számú napirend:** **Előterjesztés** az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Karácsony Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola főzőkonyájához tartozó előkészítő helyiségek régi csatornahálózata feltérési munkálatainak megrendelésére
- Előadó:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Felkérte Bíró Imrét, a Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Bíró Imre (Pénzügyi-, Településfejlesztési-, és Ügyrendi Bizottság elnöke):** A bizottság javaslata az, hogy a vállalkozó által végzett munkálatokról készüljön egy tételes költségvetés, illetve az előterjesztésben javasolt további feltérásokat rendeljük meg.

**Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester):** Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**108/2026. (X.12.) számú**  
**H A T Á R O Z A T A**

**az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Karácsony Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola főzőkonyájához tartozó előkészítő helyiségek régi csatornahálózata feltérési munkálatainak megrendeléséről**

**A Képviselő-testület**

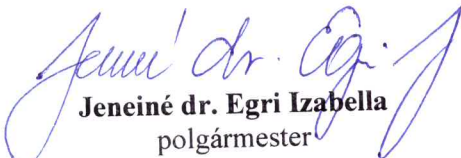
az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Karácsony Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola főzőkonyájához tartozó előkészítő helyiségek régi csatornahálózat feltérési munkálatainak megrendelését az alábbiak szerint határozza el:

1. az érintett épületrészben a régi csatorna rendszerének feltérását, valamint
2. a közlekedő folyosó bal oldalán lévő szerkezeti csomópontot feltérását is el kell végeztetni.

**Fel h a t a l m a z z a** a polgármestert és az intézményvezetőt, hogy a döntésnek megfelelően 1.500.000 Ft keretösszeg erejéig a feltérési munkálatokat rendelje meg az önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére.

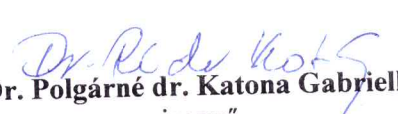
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

  
**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester

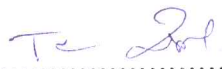
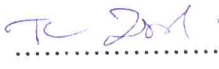
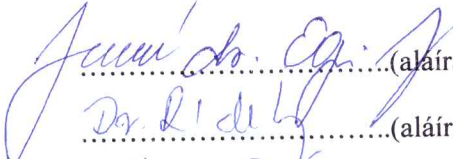
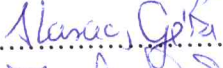
  
**Karacs Géza**



  
**Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella**  
jegyző

  
**Fegyver Anna Biborka**

jegyzőkönyv- hitelesítők

|                                                 |               |                                                                                                    |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A jegyzőkönyv elkészült:</b>                 | 2026. 10. 14. |  .....(aláírás) |
| <b>A jegyzőkönyv véglegesítése:</b>             | 2026. 10. 15. |  .....(aláírás) |
| <u>Aláírásra jogosultak aláírták:</u>           |               |                                                                                                    |
| <b>Jeneiné dr. Egri Izabella</b> polgármester   | 2026. 10. 19. |  .....(aláírás)  |
| <b>Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella</b> jegyző | 2026. 10. 19. |  .....(aláírás) |
| <b>Karacs Géza</b> jkv. hitelesítő              | 2026. 10. 15. |  .....(aláírás) |
| <b>Fegyver Anna Bíborka</b> jkv. hitelesítő     | 2026. 10. 20. |  .....(aláírás) |
| <b>TFÍK</b> rendszerbe feltöltve:               | 2026. 10. 20. |  .....(aláírás) |