



**FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

✉ 4177 **FÖLDES**, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: [hivatal@foldes.hu](mailto:hivatal@foldes.hu)

---

Iktatószám:

**11.**

**ELŐTERJESZTÉS**

– a Képviselő-testülethez –

**a Földes, Rákóczi u. 13. sz. önkormányzati ingatlanon tervezett parkoló  
kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítására**

**Előterjesztő:** Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester

**Készítette:** Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS  
FÖLDES, 2025. OKTÓBER 31.**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület kérésének megfelelően a Földes, Rákóczi u. 13. sz. (87 hrsz.) ingatlan utcafronti részére parkoló terveket készítettünk. A tervezővel történt egyeztetés alapján kiderült, hogy amennyiben a Közlekedés Hatósághoz engedélyezésre benyújtánánk a terveket, abban az esetben a szilárd burkolatot (beton, térkő vagy aszfalt) írják elő, ami a kivitelezési költségeket nagyon megemelné. Ha azonban közforgalom számára meg nem nyitott „magán” parkolót alakítunk ki, akkor saját magunk határozhatjuk meg, hogy milyen anyagokkal és rétegrenddel készítetjük el, - természetesen a józan ész és a használhatóság keretei között.

Ezek alapján készült egy 25 cm darált beton vagy M63 zúzottkő, 4 cm M22 zúzottkő és szegélyt is tartalmazó tervezői költségvetés, melyet az előterjesztés *1. melléklete* tartalmaz.

A beszerzési eljárás indítása előtt fontos lenne pontosan meghatározni, hogy a tervező által készített költségvetés tételei maradjanak, vagy azon változtatni szeretnének-e, amit a tervezővel is célszerű egyeztetni. Valamint ki kell jelölni egy bíráló bizottságot, meghatározni az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listáját, továbbá jóváhagyni az ajánlattételi adatlapot.

Amennyiben a képviselő-testület az ajánlatok ismeretében úgy dönt, az ajánlatok benyújtásának fordított sorrendjében tárgyalhat az ajánlatadókkal, amit az ajánlattételi adatlapon is rögzíteni kell. A tárgyaláson az ajánlati ár fenntartása vagy csökkentése lehetséges, a műszakitartalom már nem változtatható.

Kérem a képviselő- testületet, hogy hozza meg döntését a kialakítani kívánt parkoló pontos műszaki tartalmáról, az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listájáról, a bíráló bizottság tagjairól.

Földes, 2025. október 20.

Jeneiné dr. Egri Izabella  
polgármester

1. sz. melléklet – véglegesített árazatlan költségvetés

Költségbecslés		Földes, Rákóczi utcán lévő óvoda parkoló útépítési és csapadékvíz elvezetési egyesített engedélyezési-kiviteli tervhez									
<b>Műszaki tartalom:</b>		<b>tervezett M22 terület:</b>	<b>335 m<sup>2</sup></b>								
		<b>padkaszélesség:</b>	<b>0,5 m</b>								
		<b>padkahossz:</b>	<b>83 m</b>								
		<b>szegély hossz:</b>	<b>83 m</b>								
			egység	mennyiség	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen			
1.	Humusz leszedése padka+tükör, kikerülő föld szállítóeszközre való felrakásával, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bevágásban, 10 cm vastagságban, talajosztály: I-IV föld elszállítása lerakóhelyre		m <sup>3</sup>	37,65			0	0			
2.	Földpadka készítése gépi erővel, kiegészítő kézi munkával tervezett szélességben, tömörítéssel együtt, átlag 10 cm-ben.		m <sup>3</sup>	4,15			0	0			
3.	Tükörkészítés, tömörítéssel		m <sup>2</sup>	335			0	0			
4.	Földkitermelés bevágásban gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 18% -s terephajlásig, sík felületen tervezett vastagságban		m <sup>3</sup>	97,15			0	0			
5.	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése, M63 zúzottkőből vagy ezzel egyenértékű darált betonból, 25 cm vastg.-ban, profilozással és tömörítéssel együtt.		m <sup>3</sup>	83,75			0	0			
6.	Zúzottköves kiegyenlítő réteg készítése, átlag 4 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, M22 zúzottkő felhasználásával		m <sup>3</sup>	13,40			0	0			
7.	Kiemelt szegély építés C20/25 befogó beton gerendával		m	83,00			0	0			
8.	15 cm Járda bontás, törmelék elszállítással 5 km-ig		m <sup>3</sup>	1,8			0	0			
9.	Gázcsanak visszabontás		db	1			0	0			
10.	7,50m hosszú láncos korlát. Kétoldali 60*60-as zárt szelvényre csatlakoztatva, a zárt szelvényeket műanyag kupakkal lezárni. A zártszelvényt 30*30*50cm C20/25beton alaptestbe kell építeni. A lánc burkolatszinttől 1,5m-es magasságban legyen kifeszítve. A kétoldali oszlopokra és a láncra fényvisszaverő fóliát vagy táblát kell helyezni.		db	2			0	0			
11.	KRESZ táblák kihelyezése		db	4			0	0			
12.	KRESZ tábla oszlop kihelyezése befogató beton tömmbel együtt.		db	4			0	0			
13.	Közepes lombkoronájú fa ültetést		db	4			0	0			
14.	Közműszakfelügyelet		db	6			0	0			
15.	Forgalom korlátozás készítése		egys.	1			0	0			
16.	Forgalom korlátozási terv készítése		egys.	1			0	0			
<b>ÖSSZESEN:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>Mindösszesen nettó:</b>								<b>0</b>			
<b>ÁFA 27%</b>									<b>0</b>		
<b>Bruttó:</b>									<b>0</b>		

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**...../2025. (X.31.) számú**  
**H A T Á R O Z A T - T E R V E Z E T E**

**a Földes, Rákóczi u. 13. sz. önkormányzati ingatlanon tervezett parkoló kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indításáról**

**A Képviselő-testület**

a Földes belterület 87. hrsz-ú, valóságban Földes, Rákóczi u. 13. sz alatti önkormányzati ingatlanon tervezett parkoló kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l** :

1. a ajánlattételi adatlapot a határozat melléklete szerint fogadja el,
2. az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listáját a határozat melléklete szerint fogadja el,
3. a bíráló bizottságba felkéri: Horváth Zsolt beszerzés tárgya szerinti, Katonáné Hodosi Erika pénzügyi, Szilágyiné Fülöp Erika jogi szakértelemmel rendelkező személyeket.

**Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás indításáról gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester

Földes, 2025. október 31.

**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester

**Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella**  
jegyző

## AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

### AJÁNLAT TÁRGYA:

a Földes, Rákóczi u. 13. sz. (87 hrsz.) önkormányzati tulajdonú ingatlanon tervezett forgalom elől elzárt magánparkoló kialakítása:

1. A kiviteli tervek és árazatlan költségvetés alapján forgalom elől elzárt magánparkoló kialakítása.

### AJÁNLATKÉRŐ ADATAI:

Kállay László Óvoda  
4177 Földes, Rákóczi u. 11.

### AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név:  
Székhely, cím:  
Telefon:  
E-mail:  
Adószám:  
Cégjegyzékszám:  
Képviselő neve:

**AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:** 2025.11.06.

**AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:** zárt borítékban, személyesen vagy postai úton

**AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK HELYE:** Földes Nagyközség Önkormányzata 4177 Földes, Karácsony S. tér 5 ., I. emelet 11. iroda (műszaki iroda)

**AZ AJÁNLATNAK TARTALMAZNI KELL:** a kitöltött és cégszerűen aláírt ajánlattételi adatlapot, a kitöltött és aláírt kiviteli költségvetést.

### AJÁNLATI ÁR:

Az árat az adott munkák teljeskörű elkészítésére kérjük megadni.

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint (az ajánlati ár a teljes feladat elvégzésre vonatkozik):

	<b>Nettó ajánlati ár (FT)</b>	<b>ÁFA (FT)</b>	<b>Bruttó ajánlati ár (FT)</b>
1. A kiviteli tervek és árazatlan költségvetés alapján forgalom elől elzárt magán parkoló kialakítása.			
2.			

Ajánlatomat az ajánlati kööttség teljes időtartamában változásmentesen fenntartom.

Ajánlatom érvényessége legalább: 180 nap

A kapcsolódó szakmai képzettséggel, végzettséggel rendelkezem, vagy azok tekintetében alvállalkozó bevonását kezdeményezem.

Ajánlattételkor figyelembe vettem, hogy a megajánlott ár képezi az értékelés alapját és a megfelelő ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást biztosító ajánlattevő kerül kiválasztásra.

Az ajánlatok ismeretében a döntéshozó fenntartja a jogot, hogy az ajánlatok benyújtásának fordított sorrendjében tárgyaljon az ajánlatadókkal. A tárgyaláson az ajánlati ár fenntartása vagy csökkentése lehetséges, a műszakitartalom már nem változtatható.

Kelt, ....., 2025. .... hó.....nap

.....  
**Ajánlattevő**  
cégszerű aláírás

*.../2025. (X.31.) számú határozat 2. sz. melléklete az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listája*