



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☒ 4177 **FÖLDES**, Karácsony Sándor tér 5. ☎/Fax: (54) 531 – 000 ; 531 – 001

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

Iktatószám: F/2053-8/2025

10.

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

***az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK)
Földesi Polgármesteri Hivatal részleges felújítása c. nyertes pályázat kivitelezőjének
kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítására***

Előterjesztő: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Készítette: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

Szöllősi Levente településfejlesztési ügyintéző

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
FÖLDES, 2025. OKTÓBER 31.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Földes Nagyközség Önkormányzata 89/2025. (VI.26.) Kt. számú határozatával döntött a Magyar Falu Program keretében „*Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések*” c. pályázati kiíráson belül *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK)* alprogramra *Földesi Polgármesteri Hivatal részleges felújítása c.*, 4049805637 azonosító számú pályázat benyújtásáról. A döntésnek megfelelően a Földesi Polgármesteri Hivatal épületének belső villamos hálózat részleges (emeleti rész) felújítása lett terveztetve és a pályázatra benyújtva 2025.07.31. napján. Időközben a pályázatot elbírálták és 7.612.032 Ft támogatásban részesítették, melyből az építésre bruttó 7.079.952 Ft áll rendelkezésre. A támogatói okiratot a Magyar Államkincstár 2025.10.13. napján elektronikus formában küldte meg.

A fejlesztés műszaki tartalma röviden: az emeleti villamos hálózat cseréje falon kívüli kábelcsatornában, konnektorok, kapcsolók cseréje, emeleti és földszinti elosztószekrény cseréje.

A tervek a Google Drive tárhelyen a képviselők számára elérhető, megtekinthető.

A hatályos beszerzési szabályzatunk alapján építési beruházás esetén a nettó 10 millió forintot el nem érő egyedi beszerzési érték esetén legalább 3 db azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, a szerződés tárgya szerinti tevékenységi területen tapasztalattal rendelkező szállítótól írásos (e-mail, vagy postai úton) ajánlatot kell bekérni.

Az ajánlattételi adatlapot az előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza, az ajánlatok bekéréséhez az adatlap mellett az elkészült terveket, műszaki leírást és árazatlan tervezői költségvetést is megküldjük a meghatározott gazdasági szereplők részére.

Kérem hagyják jóvá/egészítsék ki az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listáját (2. sz. melléklet). Az eljárás során javasolt bíráló bizottság tagjai: Katonáné Hodosi Erika pénzügyi, Szilágyiné Fülöp Erika jogi, Imre László beszerzés tárgya szerinti szakértelem.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszerzési eljárás indítása érdekében hozza meg döntését.

Földes, 2025. október 14.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

AJÁNLAT TÁRGYA:

Földesi Polgármesteri Hivatal részleges felújítása c., 4049805637 azonosító számú Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) megnevezésű nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztása.

1. A tervekben, műszaki leírásban és árazatlan tervezői költségvetésben foglaltak alapján, a szakma szabályait betartva, a helyszín előzetes ismeretében szakszerű, I. osztályú kivitelezés.

AJÁNLATKÉRŐ ADATAI:

Földes Nagyközség Önkormányzata
4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5.

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név:

Székhely, cím:

Telefon:

E-mail:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviselő neve:

A TÉTEL MENNYISÉGE ÉS MÉRTÉKEGYSÉGE: Az adatlap mellékleteként megküldött tervek, műszaki leírás és árazatlan tervezői költségvetés együtt tartalmazzák az elvégzendő feladatokat.

AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ: 2025. november 12.

AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA: zárt borítékban, személyesen vagy postai úton

AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK HELYE: Földes Nagyközség Önkormányzata 4177 Földes, Karácsony S. tér 5., I. emelet 11. iroda (műszaki iroda)

AJÁNLATI ÁR:

Az árat az adott munkarész teljeskörű elvégzésére kérjük megadni.

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint (az ajánlati ár a teljes feladat elvégzésre vonatkozik):

	Nettó ajánlati ár (FT)	ÁFA (FT)	Bruttó ajánlati ár (FT)
1. A tervekben, műszaki leírásban és árazatlan tervezői költségvetésben foglaltak alapján, a szakma szabályait betartva, a helyszín előzetes ismeretében szakszerű, I. osztályú kivitelezés.			

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában változásmentesen fenntartom.

Ajánlatom érvényessége legalább: 180 nap

A munka szakszerű, I. osztályú minőségben történő elvégzéséhez a szükséges szakmai tapasztalatokkal, eszközökkel és szakmai végzettséggel, szakmai referenciákkal rendelkezem. Számlaképes vagyok, a munka elvégzéséhez szükséges tevékenység/ek szerepelnek az adószámom alatt.

Ajánlattételkor figyelembe vettem, hogy a megajánlott ár képezi az értékelés alapját és a megfelelő ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást biztosító ajánlattevő kerül kiválasztásra.

Kelt,, 2025..... hó.....nap

.....

Ajánlattevő
cégszerű aláírás

2. sz. melléklet - Földesi Polgármesteri Hivatal részleges felújítása c., 4049805637 azonosító számú Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) megnevezésű nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztása tárgyú beszerzési eljárásban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listája

1. cégnév: HUNYATEK Kft.
telephely: 4177 Földes, Dózsa Gy. u. 7.
adószám: 27860546-2-09
ügyvezető: Hunyadi László
e-mail: hunyadi.lh@gmail.com
telefonszám: 06-30-266-5240

2. Szörnyi Sándor e.v.
cím: 4177 Földes, Újfalui u. 22.
adószám: 62349022-1-29
e-mail: szornyisandor66@gmail.com
telefonszám: 06-30-345-8069

3. Nemes Richárd e.v.
cím: 4177 Földes, Arany J. u. 56
adószám: 57895204-1-29
e-mail: nemesrichard1@gmail.com
telefonszám: 06-30-364-0015

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2025. (X.31.) számú
HATÁROZAT - T E R V E Z E T E

a Földesi Polgármesteri Hivatal részleges felújítása c. (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indításáról

A Képviselő-testület

a *Földesi Polgármesteri Hivatal részleges felújítása* c. 4049805637 azonosító számú (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK) nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárás indítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l**:

1. Az eljárást megindító ajánlattételi adatlapot mellékleteivel együtt hagyja jóvá.
2. Az eljárásban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők listáját a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.
3. A bíráló bizottságba felkéri: Katonáné Hodosi Erika pénzügyi, Szilágyiné Fülöp Erika jogi, Imre László beszerzés tárgya szerinti szakértelem rendelkező személyeket.

F e l h a t a l m a z z a a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a beszerzési eljárás lebonyolításáról gondoskodjon, a kivitelezési ajánlatokat bekérje és a soron következő testületi ülésre a kiválasztott bíráló bizottság javaslatával együtt terjessze elő.

Határidő: 2025. november ...

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Földes, 2025. október 31.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző