



**FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

✉ 4177 FÖLDES, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: [hivatal@foldes.hu](mailto:hivatal@foldes.hu)

---

Iktatószám: F/ /2025.

**4.**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

– a Képviselő-testülethez –

**a helyi iparűzési adóról szóló 2/2021. (III.1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül  
helyezésére és új rendelet megalkotására**

**Előterjesztő:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Készítette:** Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS  
FÖLDES, 2025. OKTÓBER 31.**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) 1 §. (1) bekezdése értelmében az önkormányzat képviselő-testülete illetékességi területén rendelettel helyi adókat vezethet be.

A Htv. 39/C. § (1) bekezdése felhatalmazza az önkormányzatokat arra, hogy rendeletében a 39/C.§ (2)–(4) bekezdésben foglaltak alapján adómentességet, adókedvezményt állapítson meg a vállalkozók számára.

A Htv. 2025. 06. 20. napján hatályba lépő módosítása révén változtak a házi orvosoknak és védőnőknek adható adómentességre, illetve adókedvezményre vonatkozó rendelkezések:

Htv. 39/C. § (3) bekezdése értelmében: *Az önkormányzat rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő vállalkozó számára adómentességet, adókedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi házi orvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.*

A Htv. 51/U. § (3) bekezdése szerint a kedvezmény, mentesség a 2025. adóévet követő év adókötelezettsége tekintetében alkalmazható.

Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 2/2021. (III.1.) önkormányzati rendelete a (továbbiakban: Ör.) tartalmaz kedvezménnyel kapcsolatos szabályozást, mely szerint *„Azok a házi orvos, védőnő vállalkozók, akiknek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg, 50%-os helyi iparűzési adó fizetési kedvezményben részesülnek.*

Az Ör. szerint a kedvezmény csak azoknak jár, akinek az adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg, jelenleg településünkön egy vállalkozó házi orvost érint ez a kedvezmény. A Htv. lehetővé teszi, hogy önkormányzati rendeletben a kedvezményre jogosító 20 millió forintos adóalap határt 40 millió forintra emeljük, de ez nem kötelező.

A településen három házi orvos működik vállalkozásban, a 2024. évi adatok alapján még egy házi orvost érintene a kedvezményre jogosító adóalap módosítása.

Amennyiben a képviselő-testület támogatja a rendelet módosítását, a kedvezményre jogosító rendelkezés az alábbiak szerint alakulna:

1.§ (2) *Azok a házi orvos vállalkozók, akiknek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg 50%-os helyi iparűzési adó fizetési kedvezményben részesülnek.*

Támogató döntés esetén új rendelet megalkotását javaslom a régi rendelet hatályon kívül helyezése mellett. Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni.

Földes, 2025. október ..

**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

### helyi iparűzési adóról szóló rendelet megalkotásához

*A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ -19.§ alapján*

#### **1.A rendeletmódosítás jelentősnek ítélt hatásai, különösen:**

- a) társadalmi, gazdasági hatás: nem várható
- b) költségvetési hatás: nem jelentős
- c) környezeti és egészségi következmények: nem várható
- d) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: nem várható

#### **2. A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:**

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

#### **3. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:**

A rendelet módosítás egy lehetőség, nem kötelező a képviselő-testület számára.

Földes, 2025. október

jegyző

**Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella**

## **Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **a helyi iparűzési adóról**

[1] Az önkormányzatok gazdasági önállósulásának egyik eszköze a helyi adók rendszere, mely lehetőséget teremt az önkormányzati adóztatási jog gyakorlására, valamint a helyi adópolitika kialakítására.

[2] Kiemelt cél a helyi közszolgáltatások ellátása, mely elengedhetetlenné teszi az önkormányzat adómegállapítási jogosultságának gyakorlását, melynek egyik fajtája a helyi iparűzési adó.

[3] Földes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024.(X.10.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi-, Településfejlesztési- és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérése mellett a következőket rendeli el:

#### **1. §**

(1) Iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Azok a háziorvos vállalkozók, akiknek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg 50%-os helyi iparűzési adófizetési kedvezményben részesülnek.

#### **2. §**

Hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2021.(III.1.) Önkormányzati Rendelete.

#### **3. §**

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

## **A helyi iparűzési adóról szóló rendelethez**

### **R É S Z L E T E S   I N D O K O L Á S**

Az Ör. 1. § (1) bekezdése: a rendelet változatlanul 2%-ban állapítja meg az iparűzési adó mértékét.

Az Ör. 1.§ (2) bekezdése: a háziorvos vállalkozók esetében a kedvezményre jogosító vállalkozási szintű iparűzési adó alapját 20 millió forintról 40 millió forintra emeli.

Az Ör. 2.§: A helyi iparűzési adóról szóló 2/2021. (III.1). önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szól.

Az Ör. 3.§: A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.