



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

✉ 4177 **FÖLDES**, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

Iktatószám: F/ 247-7/2024.

3.

T Á J É K O Z T A T Ó

– a Képviselő-testülethez –

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester

Készítette: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

Tóth-Pércsi Marietta titkársági referens

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
FÖLDES, 2024. SZEPTEMBER 27.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a határozatokban megjelölt felelősök jelentései alapján - az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

70/2024. (V.30.) határozat	a Földes Községi Könyvtár igazgatói munkakör betöltésére beérkező pályázat elbírálásáról
-----------------------------------	---

A Képviselő-testület a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet szerint lefolytatott pályázati eljárást követően - a pályázatot véleményező szakmai bizottság véleményének figyelembevételével - az alábbi döntést hozta:

Földes Községi Könyvtár igazgatói munkakör betöltésével 2024. augusztus 16. napjától 2029. augusztus 15. napáig terjedő időszakra Gondáné Gaál Annamária (lakcím: 4177 Földes, Piac u. 24. szám) pályázót bízta meg.

A képviselő-testület az igazgatói munkakör megszűnését követően kulturális munkakörben határozatlan időre történő tovább foglalkoztatását biztosítja.

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A képviselő-testület döntésének megfelelően a munkáltatói intézkedések megtörténtek.

71/2024. (V.30.) határozat	a Karácsony Sándor Községi Ház igazgatói munkakör betöltésére beérkező pályázat elbírálásáról
-----------------------------------	--

A Képviselő-testület a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet szerint lefolytatott pályázati eljárást követően - a pályázatot véleményező szakmai bizottság véleményének figyelembevételével - az alábbi döntést hozta:

Karácsony Sándor Községi Ház igazgatói munkakör betöltésével 2024. augusztus 16. napjától 2029. augusztus 15. napáig terjedő időszakra Takács Katalin /lakóhely: 4177 Földes, Debreceni utca 22. szám/ pályázót bízta meg.

A képviselő-testület az igazgatói munkakör megszűnését követően kulturális munkakörben határozatlan időre történő tovább foglalkoztatását biztosítja.

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A képviselő-testület döntésének megfelelően a munkáltatói intézkedések meg megtörténtek.

78/2024. (VI.28.) határozat	a 3351885117 azonosítószámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése Földesen” elnevezésű VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati forrással és önerővel tervezett útépítési munkái kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás indításáról
------------------------------------	---

A Képviselő-testület a 3351885117 azonosítószámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése Földesen” elnevezésű VP6-7.2.1.1-21 kódszámú nyertes pályázattal elnyert támogatás és önerő felhasználásával tervezett útépítési munkák kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás indítását az alábbiak szerint **határozta el:**

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény /a továbbiakban Kbt./ 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatását határozta el.
- A határozat melléklete szerinti ajánlattételi dokumentációt és szerződés tervezeteket hagyta jóvá.
- A bíráló bizottságba felkérte Dr. Bákonyi László ügyvédet, Katonáné Hodosi Erika pénzügyi

referenst és Bodnár Krisztián műszaki ellenőrt.

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a közbeszerzési eljárás megindításra került. Az eljárásban a borítékbontás megtörtént, a legkedvezőbb ajánlatok hiánypótlása van folyamatban, szeptember végére várható a zárásról a döntés.

79/2024. (VI.28.) határozat	a Földesi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló jóváhagyásáról
------------------------------------	---

A Képviselő-testület Földesi Polgármesteri Hivatal 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót **jóváhagyta.**

80/2024. (VI.28.) határozat	Földes Nagyközség Önkormányzata 2023. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról, a hátralékok behajtására tett intézkedésekről
------------------------------------	--

A Képviselő-testület Földes Nagyközség Önkormányzata 2023. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról, a hátralékok behajtására tett intézkedésekről készített beszámolót **jóváhagyólag tudomásul vette.**

81/2024. (VI.28.) határozat	az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztató elfogadásáról
------------------------------------	---

A Képviselő-testület az Egészségügyi-, Ifjúsági-, Kulturális és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót **tudomásul vette.**

82/2024. (VII.24.) határozat	a 2024. évi nyári diákmunkához kapcsolódó anyagi ráfordításról
-------------------------------------	---

A Képviselő-testület a 2024. évi nyári diákmunka megvalósulása érdekében a kérelem benyújtását **támogatta**, a program megvalósításához **szükséges önerőt**, a 225.446 Ft-ot az önkormányzat 2024. évi költségvetésben megtervezett munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó terhére **biztosította.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a kérelem benyújtásra került. A 2024. évi nyári diákmunka 2024. augusztus hónapban napi 4 órában történő foglalkoztatással és 12 fő diák bevonásával zajlott le.

83/2024. (VII.24.) határozat	Iskolabüfé bérbeadására irányuló pályázati felhívás jóváhagyásáról
-------------------------------------	---

A Képviselő-testület a Földes Nagyközség Önkormányzata a Földes, Karácsony Sándor tér 6. számú ingatlanában lévő **büféhelyiség bérbeadására és iskolabüféként történő üzemeltetésére pályázati felhívást tett közzé.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a pályázati felhívás közzétételre került. A pályázat benyújtási határideje 2024. augusztus 23-án lejárt. A Képviselő-testület 2024. augusztus 30-ai soron kívüli ülésén önálló napirendi pontként tárgyalta a beérkezett pályázat bírálatára irányuló előterjesztést.

Rácz Imréné 4177 Földes, Széchenyi utca 6. szám alatti egyéni vállalkozóval az iskolabüfé bérlete tárgyában 2022. augusztus 5-én aláírt helyiségbérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntette.

84/2024. (VII.24.) határozat	Önkormányzati tulajdonban lévő 1092. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
-------------------------------------	---

A **Képviselő-testület** az önkormányzati tulajdonban lévő Földes 1092. hrsz-ú „kivett üzem” megnevezésű, 904 m² nagyságú **ingatlan értékesítését elviekben támogatta.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

Az ingatlan forgalmi értéke ingatlanforgalmi szakértővel fel lett értékelve, a képviselő-testület 2024. augusztus 30-ai soron kívüli ülésén arról döntött, hogy az ingatlant egyenlőre nem kívánja értékesíteni.

85/2024. (VII.24.) határozat	a Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás megszüntető megállapodásának jóváhagyásáról
-------------------------------------	---

A **Képviselő-testület** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja, valamint a 88. § (2) alapján megtárgyalta „A Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás megszüntető megállapodásának jóváhagyásáról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

Földes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **a Hajdúsági és Bihari Víziközmű Szolgáltató Társulás 2024. szeptember 30. napjával történő megszüntetésére irányuló javaslatot támogatta, valamint elfogadta a megszüntetésről szóló megállapodást.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntéséről a Hajdúböszörmény Város Önkormányzatát – határozat 1 példányának megküldésével – tájékoztatta.

86/2024. (VII.24.) határozat	önkormányzati tulajdonú Földes, Béke u. 38. szám alatti ingatlan megvételére irányuló ajánlat elbírálásáról
-------------------------------------	--

A **Képviselő-testület** Földes Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő Földes belterület, 27/2. helyrajzszámú, 1033 m² nagyságú, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, **Földes, Béke u. 38. szám alatti ingatlanát** az ajánlattevő ajánlatától eltérően 2.500.000 Ft+ÁFA összegért, azaz 3.175.000 forintért Vasók Sándor (születési hely, idő: Magyarhomorog, 1953. március 27., anyja neve: Tarsoly Róza) 4177 Földes, Deák Ferenc u. 23. szám alatti lakos részére **értékesíti.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntéséről az ajánlattevő tájékoztatás megtörtént. Az ajánlattevő a vételárat elfogadta, de az ingatlant mint egyéni vállalkozó kívánta megvásárolni, így a határozat módosítása vált szükségessé. A határozat módosítására irányuló előterjesztést a Képviselő-testület 2024. augusztus 30-ai soron kívüli ülésén tárgyalta.

87/2024. (VII.24.) határozat	Földes Vagyongazdálkodási Kft. ügyvezetői pozíció betöltésére irányuló pályázati felhívás közzétételéről
-------------------------------------	---

A **Képviselő-testület** a Földes Vagyongazdálkodási és Községüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4177 Földes Karácsony Sándor tér 1., cégjegyzékszám: 09-09-005728, adószáma: 11558686-1-09) **ügyvezetői pozíciójának betöltésére irányuló pályázati felhívást tett közzé.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a felhívás önkormányzati honlapon és az önkormányzat facebook oldalán közzétételre került. A pályázatok benyújtási határideje 2024. augusztus 26-a volt, mely időpontig 2 pályázat érkezett be. A pályázókkal a Képviselő-testület 2024. augusztus 30-ai és a 2024. szeptember 3-ai soron kívüli ülésén tárgyalt.

89/2024. (VIII.30.) határozat	a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat maradvány támogatás felhasználásáról
-------------------------------	---

A Képviselő-testület a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” című nyertes pályázat maradvány támogatás felhasználását az alábbiak szerint **határozta el:**

1. „A” tevékenység esetén kivitelezésre rendelkezésre álló bruttó 60.508.544 Ft támogatást az önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő
 - a. 1094. hrsz-ú csatorna, 1180 fm, a Piac utca mögött a Keletifény utcán át S2-be torkolló szakaszára,
 - b. a 1813. hrsz-ú csatorna, 1040 fm, Sport utca szakaszára,
 - c. 15. hrsz-ú csatorna, 840 fm, Északi sor utca szakaszára, és
 - d. Belvízelvezetőterületi utcák közül: Dózsa Gy.(1747.hrsz.), Bartók Béla (1391.hrsz.), Jókai (1528. hrsz.), Eötvös (621 hrsz.), József Attila, (573.hrsz.) Kinizsi (423.hrsz.)...stb. *belvízelvezető csatornák tisztítására, továbbá*
 - e. 1007 hrsz-ú Új utca belvízelvezető rendszerének korszerűsítésére,
 - f. 205 hrsz-ú Deák F. utca 2 szám előtt található belvízelvezető rendszerének korszerűsítésére, és
 - g. 977 hrsz-ú Újfalui utca elejét az Újfalui utca további belvízelvezető szakaszába történő bekötésre, valamint a Kisköz utcán *belvízelvezető árok létesítésére kívánja fordítani.*
2. „C” tevékenység esetén a kivitelezésre rendelkezésre álló bruttó 18.525.087 Ft támogatást
 - a. a 319/1 és 319/3 hrsz-en található önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő Fötéren kamerák kihelyezésére,
 - b. a 319/1 és 319/3 hrsz-en található önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő Fötéren újabb térköburkolatok kialakítására, valamint
 - c. a 967 hrsz-en található önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő Posta utcai buszmegállóban *kamerák kihelyezésére kívánja fordítani.*

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésnek megfelelően az illetékes közreműködő szervezetnél a támogatási szerződés módosítását kezdeményezték. A módosítás jóváhagyását követően a maradvány felhasználásához szükséges szakmai szolgáltatások (szakági tervezés, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés) beszerzési eljárásai lefolytatásra kerülnek.

91/2024. (VIII.30.) határozat	az önkormányzati tulajdonú Földes Béke u. 38. szám alatti ingatlan értékesítéséről
-------------------------------	--

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő Földes 27/2. helyrajzszámú, Béke u. 38. szám alatti, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában hozott 86/2024. (VII.24.) számú határozata, valamint Vasók Sándor egyéni vállalkozó (székhely: 4177 Földes, Deák Ferenc u. 23. szám, nyilvántartási szám: 54230709 adószám: 77416908-2-29) által Földes Nagyközség Önkormányzatához 2024. július 31-én érkezett írásbeli vételi ajánlata figyelembevételével az alábbi döntést hozta meg:

A képviselő-testület Földes Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Földes belterület, 27/2. helyrajzi számú, valóságban **Földes, Béke u. 38. szám alatti**, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű **ingatlant** 2.500.000 Ft+áfa, **bruttó 3.175.000 Ft**, azaz bruttó Hárommillió-egyszázhetvenötezer forint **vételár ellenében Vasók Sándor egyéni vállalkozó** (székhely: 4177 Földes, Deák Ferenc u. 23. szám, nyilvántartási szám: 54230709 adószám: 77416908-2-29) **részére értékesítette.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően az adásvételi szerződés 2024. szeptember 12-én aláírásra került, a vételár kifizetésre került az önkormányzat részére.

92/2024. (VIII.30.) határozat	Iskolabüfé bérbevételére érkezett pályázat jóváhagyásáról
--------------------------------------	--

A Képviselő-testület a Földes Nagyközség Önkormányzatnak tulajdonát képező Földes, Karácsony Sándor tér 6. számú ingatlanában lévő **büféhelyiség bérbe adását határozta el** az alábbi feltételekkel:

- A bérlő, Antósné Szabó Tímea 4177 Földes, Eötvös u. 19/a szám alatti lakos, aki a bérleti szerződés megkötése előtt vállalja, hogy egyéni vállalkozást hoz létre.
- a bérleti jogviszony kezdő napja: a szerződés aláírásának napja (mely legkésőbb 2024. szeptember 6.) a bérleti jogviszony vége: 2026. június 30.
- a bérleti díj összege bruttó 30.000 Ft/hó, azonban szünetel a bérleti díjfizetési kötelezettség a nyári szünetben július 1-től augusztus 31-ig, valamint a téli szünetre tekintettel december 16-tól december 31-ig.

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntéséről a bérlő tájékoztatása megtörtént, aki az egyéni vállalkozás indításában elindult. A bérlő 2024. október 1-jén tervezi elkezdni a büfé üzemeltetését.

93/2024. (VIII.30.) határozat	önkormányzati tulajdonban lévő 1092. hrsz-ú ingatlan megvételére érkezett ajánlat elbírálásáról
--------------------------------------	--

A Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő **Földes 1092. hrsz-ú „kivett üzem”** megnevezésű, 904 m² nagyságú ingatlant **egyenlőre nem kívánta értékesíteni.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntéséről az ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.

94/2024. (VIII.30.) határozat	a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Földes Községi Könyvtár között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő megállapodásról
--------------------------------------	--

A Képviselő-testület a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Földes Községi Könyvtár között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő **megállapodást jóváhagyta.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a munkamegosztási megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került.

95/2024. (VIII.30.) határozat	a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Karácsony Sándor Községi Ház között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő megállapodásról
--------------------------------------	---

A Képviselő-testület a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Karácsony Sándor Községi Ház között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő **megállapodást jóváhagyta.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a munkamegosztási megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került.

96/2024. (VIII.30.) határozat	a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Kállay László Óvoda között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő megállapodásról
-------------------------------	---

A Képviselő-testület a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Kállay László Óvoda között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő **megállapodást jóváhagyta.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a munkamegosztási megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került.

97/2024. (VIII.30.) határozat	a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Földesi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő megállapodásról
-------------------------------	--

A Képviselő-testület a Földesi Polgármesteri Hivatal és a Földesi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ között a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről kötendő **megállapodást jóváhagyta.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a munkamegosztási megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került.

98/2024. (VIII.30.) határozat	Földes Vagyongazdálkodási és Községüzemeltetési Kft. ügyvezető pozíciójára érkezett pályázatok elbírálásáról
-------------------------------	--

A Képviselő-testület a Földes Vagyongazdálkodási és Községüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4177.Földes Karácsony Sándor tér 1., cégjegyzékszám: 09-09-005728, adószám: 11558686-1-09) társaság **ügyvezetőjének kiválasztásáról** – Szabó Renáta pályázó meghallgatását követően – a soron következő ülésén kívánt dönteni.

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület 2024. szeptember 3-ai soron kívüli zárt ülésén ismételten megtárgyalta a társaság ügyvezető kiválasztására irányuló előterjesztést.

99/2024. (IX.3.) határozat	Földes Vagyongazdálkodási és Községüzemeltetési Kft. ügyvezető pozíciójára érkezett pályázatok elbírálásáról II
----------------------------	---

A Képviselő-testület a Földes Vagyongazdálkodási és Községüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4177 Földes Karácsony Sándor tér 1., cégjegyzékszám: 09-09-005728, adószám: 11558686-1-09) társaság **ügyvezető pozíciójának betöltésére érkezett pályázatokat nem fogadta el.**

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntéséről mindkét pályázó tájékoztatás megtörtént. A Képviselő-testület döntésének megfelelően a gazdasági társaság pénzügyi mutatóinak ismeretében az ügyvezető bevonásával tárgyalt a 2024. szeptember 16-ai soron kívüli ülésén.

100/2024. (IX.16.) határozat	a Kabai Rendőrőrs tulajdonában lévő gépjármű javítási költségeihez való hozzájárulás biztosításáról
-------------------------------------	--

A Képviselő-testület hozzájárul a Kabai Rendőrőrs által használt PMA-106 forgalmi rendszámú gépjármű javítási költségéhez 334.000, - Ft, azaz háromszázharmincnégyezer forint összeg erejéig, valamint a szükséges megállapodás megkötéséhez a Hajdú – Bihar Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal.

A támogatás összegét az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A határozat végrehajtásáról a végrehajtásért felelős az alábbiakat jelentette:

A Képviselő-testület döntéséről Kaba Város polgármestere tájékoztatása megtörtént. A hozzájárulás biztosítására irányuló megállapodást a Hajdú – Bihar Vármegyei Rendőr-főkapitányság készíti elő.

Földes, 2024. szeptember 17.