



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

✉ 4177 **FÖLDES**, Karácsony Sándor tér 5. ☎/Fax: (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

Iktatószám: F/ /2023.

6.

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

**a védőnői ellátás átalakítása miatt a Debreceni Egyetem Klinikai Központtal
megkötendő haszonkölcsön-szerződés megtárgyalására II.**

Előterjesztő: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Készítette: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

Diószeginé Kovács Éva pénzügyi irodavezető

**RENDKÍVÜLI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
FÖLDES, 2023. AUGUSZTUS 30.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény értelmében 2023. július 1-jétől a védőnői ellátás átalakításra került.

Ezen időponttól kezdve az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat az irányító vármegyei intézmények gyakorolják, esetünkben a Debreceni Egyetem Klinikai Központja.

A 2023. június 30-án tartott ülésen a Képviselő-testület megtárgyalta a Debreceni Egyetem Klinikai Központja által megküldött un. haszonkölcsön szerződést, melynek aláírását a 95/2023.(VI.30.) számú határozatában foglaltak szerint nem támogatták. A szerződés-tervezet számos, költségviselésre vonatkozó kérdést nem, illetve számunkra hátrányos módon tartalmazott.

Az azóta módosított, jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti haszonkölcsön-szerződés II/2. pontja alapján a költségek viseléséről külön megállapodás készül.

A külön megállapodást megalapozandó, 2023. augusztus 3-án a Debreceni Egyetem Klinikai Központ képviselőivel személyesen találkozáson vettünk részt az Egészségház védőnői szolgálati részében. A megbeszélés keretében felmérték az ingatlan állapotát, leolvasták a mérőóra állásokat, valamint tisztázásra került az átadást-átvételt követő, a védőnői ellátás biztosításával kapcsolatos költségek viselésének kérdése.

A költségek viseléséről általánosságban elmondható, hogy azokat tovább számlázhatjuk az egyetem felé, a számlák kifizetése 3 havonta történik majd. Tekintettel arra, hogy az épület többfunkciós, így a felmerülő működtetési költségek megosztása szükséges, mely többnyire m² alapon fog történni.

A kommunális hulladék elszállításának költségét vállalta az önkormányzat, hiszen a védőnői szolgálat keretében keletkező hulladék nem számottevő, nincs értelme azt a költséget megosztani, tovább számlázni. Ugyancsak vállaltuk a postázásból a helyi kézbesítéssel történő feladatok elvégzését. Az egyetem képviselői szerint a helyin túli postázásokat az egységes védőnői szoftver segítségével meg tudják oldani, az külön költséget nem fog jelenteni senki számára. A védőnői szoftverre kötött szerződést át fogja kötni az egyetem a saját nevére.

A parkgondozás, hóeltakarítás és síktalanítás a megbeszélés alapján önkormányzat feladata marad.

Az egyeztető megbeszélésen készült jegyzőkönyv költségek megosztásáról szóló oldalát a 2. számú melléklet mutatja be.

A védőnői szolgálat működtetésében bekövetkezett változás számunkra az adminisztratív terhek növekedésével jár, hiszen a Pénzügyi irodának minden költséget tovább kell számláznia. Abban csak reménykedni tudunk, hogy a kórházak magas adósságállománya ellenére időben hozzájuthatunk a pénzünkhez.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet jóváhagyni.

Földes, 2023. augusztus 24.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

1. melléklet a védőnői ellátás átalakítása miatt a Debreceni Egyetem Klinikai Központtal megkötendő haszonkölcsön-szerződés megtárgyalásáról szóló előterjesztéshez .

HASZONKÖLCSÖN-SZERZŐDÉS (ingó és ingatlan)

amely létrejött egyrészről **Földes Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5., adószám: 15728702-2-09, bankszámlaszám: 12052705-00179277-00100004, képviseli: **Jeneiné dr. Egri Izabella** polgármester) mint Kölcsönadó, továbbiakban **Kölcsönadó**

másrészről a **Debreceni Egyetem Klinikai Központ** (székhely: 4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98., adószám: 19308667-4-09, közösségi adószám: HU17782218, számlaszám: 11738008-21489822, képviseli: **Dr. Ónodi-Szűcs Zoltán**, egészségügyi kancellár-helyettes) mint Kölcsönvevő, továbbiakban **Kölcsönvevő**,

között – (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

1. Felek előzményként rögzítik, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 5. § (1) bekezdésének d) pontja szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a védőnői ellátásról.

Az Eatv. 23. § (2) bekezdése alapján az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében *a munkáltatói jogokat 2023. július 1-től az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében.*

Az Eatv. 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján a *védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.*

Az Eatv. 23.§ (6) bekezdése szerint a települési önkormányzat a 2022. december 31-én a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatja el.

Az Eatv. 2023. július 1. napjától hatályos 6/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján a védőnői ellátás biztosításáért a Kormány által rendeletben kijelölt állami intézményfenntartó szerv – *az irányító vármegyei intézmény útján* – felelős azzal, hogy *az ellátás jogszabályban előírt tárgyi feltételeit* az állam a települési önkormányzattal kötött megállapodás útján is biztosíthatja.

Az OKFÖ/16712-1/2023. iktatószámú levelében foglaltak alapján a fenti *megállapodások megkötése a vármegyei irányító intézmény feladata.*

2. Fentiekre tekintettel a DE Klinikai Központ (Kölcsönvevő), mint *vármegyei irányító intézmény* a vármegyei védőnői ellátás tárgyi feltételeinek biztosítása érdekében Földes Nagyközség Önkormányzatával (Kölcsönadó) az alábbi Szerződést köti.

3. Felek rögzítik, hogy Földes Nagyközség Önkormányzata (székhely: 4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5.) tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni arányban a 332/2. hrsz. alatt felvett, természetben a 4177 Földes, Deák Ferenc utca 13. szám alatti, kivett orvosi rendelő művelési ágú ingatlan.

Kölcsönadó a fenti ingatlanon található váró, vetkőző, mosdó, WC, rendelő, védőnői iroda, közlekedő folyosó helyiségeket, ingatlanrészt (a továbbiakban: ingatlan) és a védőnői ellátásra szolgáló ingóságokat (a továbbiakban: ingóságok) jelen Szerződéssel *ingyenesen* Kölcsönvevő *kizárólagos, tartós használatába adja*, aki azt használatba veszi:

4. A *helyiségekről* szóló alaprajz a Szerződés 1. számú mellékletében, az *ingóságok* tételes listája pedig a Szerződés 2. sz. mellékletében kerül rögzítésre.

5. A Szerződés az ingatlanhoz tartozó felfestett parkolót (ingyenes belépési engedéllyel) is tartalmazza.

6. Kölcsönadó nyilatkozik, hogy mint az ingatlan és ingóságok tulajdonosa, jogosult jelen Szerződést aláírni. Továbbá Kölcsönadó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy nincs olyan harmadik fél, akinek joga, jogos érdeke Felek közötti, a fenti ingatlan és ingóságok biztosítására vonatkozó jogügylet létrejöttét korlátozná vagy megakadályozná. Amennyiben lenne ilyen harmadik fél, úgy a Kölcsönadó vállalja, hogy a jelen Szerződés megkötésének időpontjáig az érintettet a jogügyletről tájékoztatja, és az ingatlan Kölcsönvevő általi ingyenes használata kapcsán a harmadik fél támogató nyilatkozatát beszerzi, erről Kölcsönvevőt tájékoztatja és jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékleteként csatolja.

7. Kölcsönadó az ingatlan és ingóságok birtokát 2023. július 1. napján, ismert és megtekintett műszaki állapotban, a szükséges és elválaszthatatlan tartozékaival, továbbá az I. 4. pontban meghatározott ingóságokkal együtt ruházza át a Kölcsönvevő részére. Felek a birtokbaadásakor átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

II. Felek jogai, kötelezettségei

1. Kölcsönvevő a védőnői ellátásra szolgáló ingatlant és ingóságokat *kizárólag a vármegyei védőnői feladatok ellátására* használhatja, azt harmadik személy használatába Kölcsönadó engedélye nélkül nem adhatja és egyéb tevékenységre sem használhatja.

2. Felek megállapodnak, hogy külön megállapodásban rendelkeznek különösen az alábbiakról:

- a) az ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi díjakról (hidegvíz, melegvíz, villamosenergia, fűtés)
- b) a rovar- és rágcsáló irtásról,
- c) a kommunális és veszélyes hulladék elszállításáról,
- d) parkgondozási, illetve a szezonálisan felmerülő hóeltakarítási és síktalanítási feladatok elvégzéséről,
- e) az ingatlan tartozékai tekintetében az éves karbantartási, szervizelési, javítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzéséről,
- f) a rendeltetésszerű működés során keletkező javítási munkák elvégzéséről, végleges meghibásodás esetén ezek pótlásáról, valamint
- g) az időszakos tisztasági festésről.

3. A használat fennállása alatt Kölcsönvevő köteles az ingatlant és ingóságokat *rendeltetésszerűen* és a szerződésnek megfelelően használni, és felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

4. Felek kötelesek egymást bármely, az ingatlannal és ingóságokkal kapcsolatos váratlan eseményről haladéktalanul tájékoztatni.

5. Kölcsönvevő köteles a haszonkölcsön-szerződés megszűnésekor az ingatlant – annak Kölcsönvevő által az I. 7. pont szerint átvett tartozékaival, berendezési és felszerelési tárgyaival, ingóságaival együtt – visszaszolgáltatni.

III. Ingatlan fenntartásával, napi működtetésével kapcsolatos költségek

1. Az ingatlan és ingóságok használatára a Szerződés I. pontjában és a II. 1. pontjában pontosan körülírt feladat ellátása érdekében ingyenesen kerül sor, így Kölcsönvevőt használati díjfizetési kötelezettség nem terheli.

2. Az ingatlanrészekre Kölcsönadó vagyon-, illetve felelősség-biztosítást nem köt, Kölcsönvevő által a helyiségekben elhelyezett tárgyakért, eszközökért Kölcsönadó felelősséget nem vállal, azokra vonatkozóan a kárveszélyt Kölcsönvevő viseli.

IV. Szerződés hatálya

1. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés aláírásának dátumától függetlenül, az ingatlan használatára ellátási érdekből, 2023. július 1. napjától kerül sor, a szerződésből eredő jogok és kötelezettségek Feleket ezen időponttól kezdve illetik meg, illetve terhelik.

2. Felek jelen haszonkölcsön-szerződést határozatlan időtartamra kötik, azzal, hogy amennyiben jogszabályváltozás következtében a II. 1. pontban rögzített feladat ellátása nem a DE Klinikai Központ – mint vármegyei irányító intézmény – feladat- és hatáskörébe tartozik, a Szerződés a jogszabályváltozás hatályba lépésének napjától hatályát veszti.

V. Kapcsolattartás

1. Felek a Szerződés rendelkezéseinek érvényesülése érdekében egymással együttműködnek, és kölcsönösen segítik egymást. Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatják egymást minden olyan adatról, tényről, körülményről, amely jelen megállapodásban foglalt célok megvalósítását akadályozza, és kölcsönösen együttműködnek ezen akadályok elhárításában.

2. Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos értesítéseket írásban (tértivevényes levél útján vagy e-mailben) kötelesek megtenni az alábbiak szerint kijelölt kapcsolattartók részére:

Kapcsolattartó személy a Kölcsönvevő részéről:

Név/beosztás: **Dr. Papp Csaba**, igazgató, Debreceni Alapellátási és Egészségfejlesztési Intézet

Telefon: 06-20-463-1801

E-mail: papp.csaba@med.unideb.hu

Kapcsolattartó személy a Kölcsönadó részéről:

Név/beosztás: **Jeneiné dr. Egri Izabella** polgármester

Telefon: 06 54 531-000, 06-20-563-3515

E-mail: polgarmester@foldes.hu

3. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti és koordinálja az adott Fél jelen megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését.

4. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében, valamint személyes adataikban történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

VI. Titoktartás, adatvédelem

1. Felek a kapcsolattartóik adatait a Szerződés keretén belül, közérdekű feladat végrehajtásához szükséges joggal adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.

2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint egészségügyi adatokra.

VII. Szerződés módosítása, megszűnése és megszüntetése

1. A Szerződés kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosítható.

2. A Szerződés megszűnik a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:359 § (1) bekezdése szerinti esetekben, továbbá a Szerződés IV. 2. pontjában foglaltak szerint.

3. Az azonnali hatályú felmondás joga a Ptk. 6:359.§ (4) bekezdésében foglalt esetekben gyakorolható.

4. Felek bármelyike jogosult a Szerződést egyoldalúan, indokolás nélkül, 60 napos felmondási idővel megszüntetni. Amennyiben Kölcsönadó a rendes felmondás jogával megszünteti a szerződést, vállalja a csereingatlan biztosítását.

5. A Szerződés hatályának megszűnését követő 15 napon belül Kölcsönvevő köteles az ingatlant és az ingóságokat Kölcsönadónak visszaszolgáltatni.

VIII. Vegyes rendelkezések

1. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek minden olyan felhatalmazással, amely jelen Szerződés megkötéséhez szükséges és képesek a jelen Szerződésben foglaltak teljesítésére.

2. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Ptk. haszonkölcsönre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egyezséggel kísérik meg rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a jogvita elbírálása érdekében az illetékes bírósághoz, az általános illetékességi szabályoknak megfelelően.

Jelen Szerződés 7 (hét) eredeti példányban készült, melyből a Kölcsönadót 2 (kettő), Kölcsönvevőt 5 (öt) eredeti példány illet meg.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: az ingatlan alaprajza
- 2. számú melléklet: az ingatlanban található ingóságok tételes listája
-

Kelt:.....,

Kelt: Debrecen,

Kölcsönadó képviselőjében:

Kölcsönvevő képviselőjében:

.....
Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

.....
Dr. Ónodi-Szűcs Zoltán
egészségügyi kancellárhelyettes

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Barta Lajos
gazdálkodási igazgató

Szakmai ellenjegyző:

.....
Prof. Dr. Szabó Zoltán
a DE KK elnöke

.....
Dr. Papp Csaba
a DAEFI igazgatója

.....
Máté László
vagyongazdálkodási igazgató

Jogi ellenjegyző:

.....
Dr. Lengyel Adrienn
osztályvezető, jogász

Haszonkölcsön szerződés 2. számú melléklete

Önkormányzat megnevezése:		Földes Nagyközség Önkormányzata						
Leltárkörzet megnevezése:		Védőnői szolgálat						
Leltárkörzet címe:		4177 Földes, Deák F. u. 13.						
Sorszám	Eszköz megnevezése	Leltárazonosító	Típus	gyári szám	darabszám	Helyiség	bekerülési (nyilvántartás szerinti) érték/db	Eszköz tulajdonosa (önkormányzat vagy egyéb)
1.	5 személyes ülőpad háttámlás	V/1/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
2.	3 személyes ülőpad háttámlás	V/2/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
3.	3 személyes pelenkázó	V/3/2023			2	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
4.	2 ajtós szekrény polcos	V/4/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
5.	álló személymérleg	V/5/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
6.	csecsemőmérleg	V/6/2023	Beurer BY80	956.05	1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
7.	fémváz asztal	V/7/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
8.	műanyag szemetes	V/8/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
9.	Fa kisasztal	V/9/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
10.	fa kisszék	V/10/2023			2	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
11.	álló fogas	V/11/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
12.	látásvizsgáló fali lámpás	V/12/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
13.	magasságmérő	V/13/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
14.	mérővályú	V/14/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
15.	öltöző	V/15/2023			1	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
16.	fűggönykarnis	V/16/2023			3	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
17.	fűggöny	V/17/2023			3	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
18.	rongyszőnyeg	V/18/2023			12	váro		Földes Nagyközség Önkormányzata
19.	kémcsőtartó	V/19/2023			1	wc előtér		Földes Nagyközség Önkormányzata
20.	kémcső nagy	V/20/2023			6	wc előtér		Földes Nagyközség Önkormányzata
21.	kémcső kicsi	V/21/2023			7	wc előtér		Földes Nagyközség Önkormányzata
22.	vizeletvizsgáló reagensek	V/22/2023			több	wc előtér		Földes Nagyközség Önkormányzata
23.	vizsgáló ág	V/23/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
24.	fa pad háttámlás	V/24/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
25.	vitrintes 3 fiókos szekrény	V/25/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
26.	kéztörölő tartó fali	V/26/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
27.	szívhangvizsgáló	V/27/2023	Babydoop2	91912	1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
28.	mérőszalag	V/28/2023			2	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
29.	vérnyomásmérő	V/29/2023	LOGIKO	LOT05/201 7 0123	1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
30.	vérnyomásmérő mandzsetta több méretben	V/30/2023			5	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
31.	fonendoszkop	V/31/2023			2	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
32.	színlátásvizsgáló könyv	V/32/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
33.	hallásvizsgáló készülék	V/33/2023	ENTOMED	EA090080 202006002 020V	1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
34.	vérnyomásmérő	V/34/2023	OMROM		1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
35.	szívhangvizsgáló	V/35/2023	Babydoop2	1932278	1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
36.	vércukormérő	V/36/2023	DCONT	590018676	1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
37.	egészségügyi láda	V/37/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
38.	mosogató alsó elem	V/38/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
39.	szappanadagoló fali	V/39/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
40.	kéztörölő tartó fali	V/40/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
41.	2 ajtós fali felsőszekrény	V/41/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
42.	fa asztal fiókos	V/42/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
43.	tárgyaló szék	V/43/2023			2	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
44.	irodai forgószék	V/44/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
45.	irodai fiókos íróasztal	V/45/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
46.	fiókos fémváz íróasztal	V/46/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
47.	vonalas telefonkészülék	V/47/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
48.	műanyag szemetes	V/48/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
49.	mérőszalag	V/49/2023			2	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata
50.	kéztörölő tartó fali	V/50/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
51.	fa kispad	V/51/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
52.	fa szék	V/52/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
53.	forgó szék	V/53/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
54.	tárgyalószék	V/54/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
55.	4 fiókos kartonozó szekrény	V/55/2023			2	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
56.	10 fiókos kartonozó szekrény	V/56/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
57.	gördülő fémváz 2 polcos asztal	V/57/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
58.	120 literes hűtőszekrény	V/58/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
59.	rezsó 1 állásos	V/59/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
60.	fa asztal	V/60/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
61.	vitrintes üveges szekrény	V/61/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
62.	védőnői táska	V/62/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
63.	álló fogas	V/63/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
64.	fémváz asztal	V/64/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
65.	számítógép monitor	V/65/2023	Dell	3-1/Na1/M CZC201379 Z4	1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
66.	asztali számítógép	V/66/2023			1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
67.	Brother multifunkciós nyomtató	V/67/2023	MFC-L2700DW	E73948A7 M585992	1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
68.	fa karnis	V/68/2023			2	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
69.	fűggöny	V/69/2023			2	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
70.	kéztörölő tartó fali	V/70/2023			1	wc		Földes Nagyközség Önkormányzata
71.	csecsemőmérleg	V/71/2023	Momert 6477	2207 00256	1	kartonozó		Földes Nagyközség Önkormányzata
72.	fali óra	V/72/2023			1	rendelő		Földes Nagyközség Önkormányzata


2. **melléklet** a védőnői ellátás átalakítása miatt a Debreceni Egyetem Klinikai Központtal megkötendő haszonkölcsön-szerződés meg tárgyalásáról szóló előterjesztéshez

Felek megállapodnak, hogy külön megállapodásban rendelkeznek különösen az alábbiakról:

Számlák kifizetése 3 havonta történik.

Az ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi díjakról:	Önkormányzat	Debreceni Egyetem	Megjegyzés
Víz		X	m ² alapon továbbterhelés
Villamosenergia		X	
Gáz		X	
A rovar- és rágcsáló irtásról		X	m ² alapon továbbterhelés
A kommunális hulladék elszállításáról		X	
Parkgondozás, hóeltakarítás és síktalanítási feladatok elvégzéséről	X		
Helyiség takarítás	X		
Posta költség		X	továbbterhelés
Karbantartás, és javítási munkák	X		Helyi karbantartás utalásos elszámolás
Az időszakos tisztasági festésről		X	alapdíj továbbterhelés
		X	m ² -alapon továbbterhelés


 János dr. Cs. J.
 Átadó
 Dátum: Földes 2023. 08 hó 03 nap


 Átvevő

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../2023. (VIII.30.)

H A T Á R O Z A T - T E R V E Z E T E

**a védőnői ellátás átalakítása miatt a Debreceni Egyetem Klinikai Központtal
megkötendő haszonkölcsön-szerződés megtárgyalásáról II.**

A Képviselő-testület

- a védőnői ellátás 2023. július 1-től történő átalakítása miatt az önkormányzat, mint kölcsönadó és a Debreceni Egyetem Klinikai Központ, mint kölcsönvevő között megkötendő haszonkölcsön-szerződés aláírását – a határozat mellékletében foglaltak szerint – **t á m o g a t j a .**
- a költségek viseléséről megkötendő külön-megállapodás aláírását az egyeztető megbeszélésen készült **jegyzőkönyvben foglaltak szerint t á m o g a t j a .**

F e l h a t a l m a z z a a Polgármestert, hogy a megállapodásokat a Debreceni Egyetem Klinikai Központ illetékes vezetőivel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Földes, 2023. augusztus 30.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző