



**FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

☒ 4177 FÖLDES, Karácsony Sándor tér 5. ☎/Fax: (54) 531 – 000 ; 531 – 001

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

---

Iktatószám: F/46-..../2023

**19.**

**ELŐTERJESZTÉS**

– a Képviselő-testülethez –

**a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00005 azonosító számú, „Belterületi út fejlesztése Földesen” c. nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

**Előterjesztő:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Készítette:** Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

Szöllősi Levente településfejlesztési ügyintéző

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS  
FÖLDES, 2023. MÁJUS 26.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Földes Nagyközség Önkormányzata Ajánlatkérő „*Belterületi útfejlesztés Földesen*” tárgyában a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetményrel induló nyílt közbeszerzési eljárást /EKR001787472022/ indított.

Az eljárást megindító felhívás 6910/2023 iktatószámom 2023. április 9. napján jelent meg.

Az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbiak szerint nyújtottak be ajánlatot.

Értékelési szempont	JOÓ-ÉPKER KFT	KÖVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	ROAD FOR YOU Útépítő és Szállítási Kft.	Cívis-út Kft	KORONA- HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	Berettyó Útépítő Korlátolt Felelősségű Társaság	Centering- Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	120 083 341	184 479 949	129 181 397	141 094 154	141 993 748	136 935 303	166 993 779
2./ Az M/2.1. alkalmasság körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó útépítési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36	36	36	36	36	36	36
3./ Az M/2.2. alk. körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó csap.víz elvez. árok építési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36	36	36	36	36	36	36
4./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási idő (36 hónap) túl vállalt további jótállás (0-24 hónap)	24	24	24	24	24	24	24

Az ajánlatkérő a bontás során azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg nettó 150.815.750,- HUF.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. §-ában foglaltak szerint Bírálóbizottságot hozott létre, amely döntési javaslat és írásbeli szakvélemény készítésével segíti a döntéshozó döntését. A Bírálóbizottság feladatát képezi a bírálati szempontok alapján az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntési javaslat készítése a döntéshozó számára.

Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány. A Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat a Bírálóbizottság az értékelési szempontok szerint értékeli.

Az ajánlatok összehasonlítása: Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

Értékelési szempont	súlyszám	JOÓ-ÉPKER KFT.		KÖVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság		ROAD FOR YOU Útépítő és Szállítási Kft.		Cívis-út Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1./ Ajánlati ár (nettó, HUF)	70	10	700	6,50	455	9,29	650,30	8,51	595,70
2./ Az M/2.1. alkalmasság körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó útépítési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	10	10	100	10	100	10	100	10	100
3./ Az M/2.2. alk. körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó csap.víz elvez. árok építési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	10	10	100	10	100	10	100	10	100
4./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (36 hónap) túl vállalt további jótállás (0-24 hónap)	10	10	100	10	100	10	100	10	100
<b>Összesen</b>			<b>1000</b>		<b>755</b>		<b>950,30</b>		<b>895,70</b>

Értékelési szempont	súlyszám	KORONA-HUMÁN Kft.		Berettyó Útép Korlátolt Felelősségű Társaság		Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1./ Ajánlati ár (nettó, HUF)	70	8,45	591,50	8,76	613,20	7,19	503,30
2./ Az M/2.1. alkalmasság körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó útépítési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	10	10	100	10	100	10	100
3./ Az M/2.2. alk. körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó csap.víz elvez. árok építési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	10	10	100	10	100	10	100
4./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (36 hónap) túl vállalt további jótállás (0-24 hónap)	10	10	100	10	100	10	100
<b>Összesen</b>			<b>891,50</b>		<b>913,20</b>		<b>803,30</b>

Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az értékelést követően végzi el a bírálatot.

Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezi el a bírálatot. Ajánlatkérő megállapítja az ajánlatok értékelését követően, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a JOÓ-ÉPKER Kft. ajánlattevő nyújtotta be, így az ő ajánlatát bírálja kizárólag.

Az ajánlatok megfelelőségének, illetve érvénytelenségének indokolása:

JOÓ-ÉPKER Kft.:

Az ajánlat bírálata során hiánypótlási felhívás kibocsátására került sor. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak határidőben megfelelő tartalommal eleget tett.

Ajánlattevő benyújtotta a kizáró okok igazolására szolgáló nyilatkozatot valamint az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentumokat.

Az ajánlattevő az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be. Ajánlattevő által benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes.

Az ajánlattevő alkalmasságának indoklása:

- Az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt, közbeszerzés tárgya (útépítési és/vagy csapadékvíz elvezető árok építési munkák) szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összességében eléri vagy meghaladja a 110.000.000,- Ft összeget,
- Az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben rendelkezik, szerződésszerűen teljesített legalább 1 (egy) darab legalább 1800 méter szilárd burkolatú út építésére irányuló referenciával valamint legalább 1 (egy) darab legalább 1200 méter hosszú földmedrű nyílt és/vagy zárt csapadékvíz elvezető árok építésére irányuló referenciával.
- Az ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. Rendelet szerinti „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű jogosultsággal) vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettséggel) és szakmai gyakorlati idővel.
- Az ajánlattevő rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. Rendelet szerinti „MV-VZ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű jogosultsággal) vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel (vagy azzal egyenértékű végzettséggel) és szakmai gyakorlati idővel.
- Ajánlattevő rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 2 üzleti évben (2021-2022) legalább 10 fő átlagos statisztikai állományi létszámmal.

A Bíráló Bizottság az alábbiak szerint tette meg a javaslatát:

A Bírálóbizottság javasolta, hogy az Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a JOÓ-ÉPKER Kft. az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A Bírálóbizottság javasolta, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

Bírálóbizottság javasolta, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a nyertes ajánlattevő a JOÓ-ÉPKER Kft. az alábbi ajánlati elemekkel:

Értékelési szempont	JOÓ-ÉPKER KFT
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	120 083 341
2./ Az M/2.1. alkalmasság körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó útépitési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36
3./ Az M/2.2. alk. körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó csap.víz elvez. árok építési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36
4./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (36 hónap) túl vállalt további jótállás (0-24 hónap)	24

Az alábbi ajánlattevők ajánlatának bírálatára a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került sor:

- KÖVIÉP Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
- ROAD FOR YOU Útépitő és Szállítási Kft.
- Cívis-út Kft
- KORONA-HUMÁN Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
- Berettyó Útép Korlátolt Felelősségű Társaság
- Centering-Alfa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bíráló bizottság javaslata alapján döntsön az eljárás lezárásáról a határozat-tervezetnek megfelelően.

**Földes, 2023. május 19.**

**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester

**FÖLDES NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**.../2023. (V.26.) számú**  
**H A T Á R O Z A T - T E R V E Z E T E**

**a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00005 azonosító számú, „Belterületi út fejlesztése Földesen” c. nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményéről**

**A Képviselő-testület**

a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022 kódszámú, „Belterületi közutak fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00005 azonosító számú, „Belterületi út fejlesztése Földesen” című nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményének megállapítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l**:

- a) A képviselő-testület megállapítja, hogy a JOÓ-ÉPKER Kft. (székhely: 4177 Földes, Fő utca 12., adószáma: 28806091-2-09, képviselő: Joó Róbert Imre ügyvezető) az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.
- b) A képviselő-testület megállapítja, hogy az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. *Az ajánlat érvényes.*
- c) A képviselő-testület megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.
- d) A képviselő-testület megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő a JOÓ-ÉPKER Kft. az alábbi ajánlati elemekkel:

Értékelési szempont	JOÓ-ÉPKER KFT
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	120 083 341
2./ Az M/2.1. alkalmasság körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó útépítési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36
3./ Az M/2.2. alk. körében bevont szakembernek a jogosultság megszerzéséhez előírt szakmai tapasztalatot meghaladó csap.víz elvez. árok építési munkák során szerzett szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	36
4./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (36 hónap) túl vállalt további jótállás (0-24 hónap)	24

**F e l h a t a l m a z z a** a polgármestert, hogy a döntésről a megbízott közbeszerzési bonyolítót tájékoztassa, a vállalkozási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Földes, 2023. május 26.**

**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester

**Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella**  
jegyző