



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

☒ 4177 **FÖLDES**, Karácsony Sándor tér 5. ☎/Fax: (54) 531 – 000 ; 531 – 001

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

Iktatószám: F/80-1/2023

10.

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00004 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló III. sz. közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Készítette: Szöllősi Levente településfejlesztési ügyintéző

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
FÖLDES, 2023. JANUÁR 27.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00004** azonosító számon nyilvántartott, „*Energetikai fejlesztés Földes településen*” című pályázatunkat támogatásban részesítették.

A tervezett fejlesztés kivitelezőjének kiválasztására harmadik alkalommal is nyílt közbeszerzési eljárást indítottunk az elfogadott dokumentáció és vállalkozási szerződés tervezet szerint. Az ajánlattételi határidőig az eljárás 1. rész tekintetében 4 db ajánlatot nyújtottak be, a 2. rész tekintetében 3 db ajánlatot nyújtottak be az írásbeli szakvélemény és döntési javaslat szerint, melyet az 1. sz. mellékletben láthatnak. A közbeszerzési eljárásban kijelölt bíráló bizottság javaslata alapján a legelőnyösebb ajánlatot adó Cívis-Bau Kft. ajánlattevő ajánlata mindkét rész esetén érvényes, és mindkét rész esetében a legelőnyösebb ajánlatot adta. A pályázati forrás és a legelőnyösebb ajánlat közötti különbséget rendelkezésre állásáról szükséges dönteni, lehetőség szerint az önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére biztosítani kell. A bíráló bizottság jegyzőkönyvét az előterjesztés 2. sz. melléklete tartalmazza.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent megjelöltek szerint döntsön az III. sz. közbeszerzési eljárás lezárásáról, az előterjesztés mellékleteiben foglaltak szerint.

Földes, 2023. január 12.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY és DÖNTÉSI JAVASLAT

Földes Nagyközség Önkormányzata Ajánlatkérő „Energetikai korszerűsítés Földesen 2 részben” tárgyában a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárást /EKR001787472022/ indított 2 részben.

Az eljárást megindító felhívás 25344/2022 iktatószámom 2022. november 29. napján jelent meg.

I./ A közbeszerzés 1. része (Napközi Otthonos Óvoda):

Az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbiak szerint nyújtottak be ajánlatot.

Értékelési szempont	TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.	Fortess-Bau Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	54 586 300	59 424 443	51 786 580	55 556 022
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	24	24	24	24
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	36	36	36	36

Az ajánlatkérő a bontás során azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg nettó 32 699 047,- HUF.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. §-ában foglaltak szerint Bírálóbizottságot hozott létre, amely döntési javaslat és írásbeli szakvélemény készítésével segíti a döntéshozó döntését. A Bírálóbizottság feladatát képezi a bírálati szempontok alapján az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntési javaslat készítése a döntéshozó számára.

Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány. A Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat a Bírálóbizottság az értékelési szempontok szerint értékeli.

Az ajánlatok összehasonlítása: Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

Értékelési szempont	súlyszám	TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.		Fortess-Bau Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1./ Ajánlati ár (nettó, HUF)	70	9,48	663,60	8,71	609,70	10	700	9,32	652,40
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	20	10	200	10	200	10	200	10	200
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási idő (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	10	10	100	10	100	10	100	10	100
Összesen			963,60		909,70		1000		952,40

Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az értékelést követően végzi el a bírálatot.

Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezi el a bírálatot. Ajánlatkérő megállapítja az ajánlatok értékelését követően, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. ajánlattevő nyújtotta be, így az ő ajánlatát bírálja kizárólag.

2./ Az ajánlatok megfelelőségének, illetve érvénytelenségének indokolása:

Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.:

Az ajánlat bírálata során hiánypótlási felhívás kibocsátására került sor. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak határidőben megfelelő tartalommal eleget tett.

Ajánlattevő benyújtotta a kizáró ok igazolására szolgáló nyilatkozatot valamint az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentumokat.

Az ajánlattevő az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be. Ajánlattevő által benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes.

Az ajánlattevő alkalmasságának indoklása:

- Az ajánlattevő rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 (nyolc) évben rendelkezik, szerződészerűen teljesített legalább 1 (egy) darab legalább 450 nm alapterületű épület felújítására és/vagy energetikai korszerűsítésére irányuló referenciával,
- Az ajánlattevő rendelkezésére a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő építésvezető szakember, aki legalább középfokú szakirányú vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik, és legalább 24 hónap magasépítési területen szerzett építésvezetői vagy azzal egyenértékű szakmai gyakorlattal rendelkezik.

3./ Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok:

A Bírálóbizottság javasolja, hogy az Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a nyertes ajánlattevő a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az alábbi ajánlati elemekkel:

Értékelési szempont	Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	51 786 580
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	24
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	36

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő nettó 19.087.533,- Ft, bruttó 24.241.167,- Ft összegű pótfedezetet biztosítson az eljárás rendelkezésre álló fedezetének kiegészítésére.

Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatára a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került sor:

- TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.; Adószám: 22757937-2-09)
- KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5420 Túrkeve, Ady Endre utca 22.; cégjegyzékszám:16 09 002384; adószám:11263263-2-16)
- FORTESS-BAU Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4251 Hajdúsámson, Virágos utca 14.; cégjegyzékszám: 09 09 020005; adószám: 23020542-2-09)

II./ A közbeszerzés 2. része (Polgármesteri Hivatal):

Az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbiak szerint nyújtottak be ajánlatot.

Értékelési szempont	TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.	Fortess-Bau Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	74 398 400	70 238 039	76 114 139
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	24	24	24
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	36	36	36

Az ajánlatkérő a bontás során azt a tájékoztatást adta, hogy jelen eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg nettó 55 427 174,- HUF.

Az Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. §-ában foglaltak szerint Bírálóbizottságot hozott létre, amely döntési javaslat és írásbeli szakvélemény készítésével segíti a döntéshozó döntését. A Bírálóbizottság feladatát képezi a bírálati szempontok alapján az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntési javaslat készítése a döntéshozó számára.

Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány. A Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat a Bírálóbizottság az értékelési szempontok szerint értékeli.

Az ajánlatok összehasonlítása: Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány.

Értékelési szempont	súlyszám	TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.		Fortess-Bau Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1./ Ajánlati ár (nettó, HUF)	70	9,44	660,8	10	700	9,22	645,4
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet	20	10	200	10	200	10	200

tapasztalata (0-24 hónap)							
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási idő (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	10	10	200	10	100	10	100
Összesen			960,8		1000		945,4

Az ajánlatok értékelési szempontja Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban rögzítette, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az értékelést követően végzi el a bírálatot.

Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezi el a bírálatot. Ajánlatkérő megállapítja az ajánlatok értékelését követően, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Cívís-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. ajánlattevő nyújtotta be, így az ő ajánlatát bírálja kizárólag.

2./ Az ajánlatok megfelelőségének, illetve érvénytelenségének indokolása:

Cívís-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.:

Az ajánlat bírálata során hiánypótlási felhívás kibocsátására került sor. Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak határidőben megfelelő tartalommal eleget tett.

Ajánlattevő benyújtotta a kizáró okok igazolására szolgáló nyilatkozatot valamint az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentumokat.

Az ajánlattevő az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be. Ajánlattevő által benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn, ajánlata érvényes.

Az ajánlattevő alkalmasságának indoklása:

- Az ajánlattevő rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 (nyolc) évben rendelkezik, szerződésszerűen teljesített legalább 1 (egy) darab legalább 850 nm alapterületű épület felújítására és/vagy energetikai korszerűsítésére irányuló referenciával.
- Az ajánlattevő rendelkezésére a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő építésvezető szakember, aki legalább középfokú szakirányú vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik, és legalább 24 hónap magasépítési területen szerzett építésvezetői vagy azzal egyenértékű szakmai gyakorlattal rendelkezik.

3./ Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok:

A Bírálóbizottság javasolja, hogy az Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a Cívís-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a nyertes ajánlattevő a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az alábbi ajánlati elemekkel:

Értékelési szempont	Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	70 238 039
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	24
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	36

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő nettó 14.810.865,- Ft, bruttó 18.809.798,- Ft összegű pótfedezetet biztosítson az eljárás rendelkezésre álló fedezetének kiegészítésére.

Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatára a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került sor:

- TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.; Adószám: 22757937-2-09)
- FORTESS-BAU Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4251 Hajdúsámson, Virágos utca 14.; cégjegyzékszám: 09 09 020005; adószám: 23020542-2-09)

Földes, 2023. január 11.

Név	Aláírás
Katonáné Hodosi Erika (pénzügyi szakértelem)	
Gortka István (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)	
Dr. Bákonyi László (jogi- és közbeszerzési szakértelem)	

JEGYZŐKÖNYV

a Bírálóbizottság üléséről

amely készült 2023. január 11. napján 09:00 órai kezdettel Földes Nagyközség Önkormányzata Ajánlatkérő által „Energetikai korszerűsítés Földesen 2 részben” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban /EKR001787472022/ benyújtott ajánlatok értékelésekor. A Bírálóbizottság egyhangú szavazással meghozta az alábbi döntéseket:

I./ A közbeszerzés 1. része (Napközi Otthonos Óvoda):

A Bírálóbizottság javasolja, hogy az Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a nyertes ajánlattevő a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az alábbi ajánlati elemekkel:

Értékelési szempont	Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	51 786 580
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	24
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	36

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő nettó 19.087.533,- Ft, bruttó 24.241.167,- Ft összegű pótfedezetet biztosítson az eljárás rendelkezésre álló fedezetének kiegészítésére.

Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatára a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került sor:

- TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.; Adószám: 22757937-2-09)
- KEVESZOL Építő-, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5420 Túrkeve, Ady Endre utca 22.; cégjegyzékszám:16 09 002384; adószám:11263263-2-16)
- FORTESS-BAU Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4251 Hajdúsámson, Virágos utca 14.; cégjegyzékszám: 09 09 020005; adószám: 23020542-2-09)

II./ A közbeszerzés 2. része (Polgármesteri Hivatal):

A Bírálóbizottság javasolja, hogy az Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő állapítsa meg, miszerint a nyertes ajánlattevő a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az alábbi ajánlati elemekkel:

Értékelési szempont	Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.
1./ Ajánlati ár (nettó HUF)	70 238 039
2./ Az M/2. alkalmasság körében bemutatott a szerződés teljesítésébe bevont építésvezető szakember magasépítési munkák során szerzett 24 hónapot meghaladó szakmai többlet tapasztalata (0-24 hónap)	24
3./ Teljes körű, kötelezően előírt jótállási időn (12 hónap) túl vállalt további jótállás (0-36 hónap)	36

A Bírálóbizottság javasolja, hogy Ajánlatkérő nettó 14.810.865,- Ft, bruttó 18.809.798,- Ft összegű pótfedezetet biztosítson az eljárás rendelkezésre álló fedezetének kiegészítésére.

Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatára a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került sor:

- TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Polgári utca 13.; Adószám: 22757937-2-09)
- FORTESS-BAU Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4251 Hajdúsámson, Virágos utca 14.; cégjegyzékszám: 09 09 020005; adószám: 23020542-2-09)

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, a Bizottság bezárja az ülést.

k.m.f.

Név	Aláírás
Katonáné Hodosi Erika (pénzügyi szakértelem)	
Gortka István (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)	
Dr. Bákonyi László (jogi- és közbeszerzési szakértelem)	

FÖLDES NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2023. (I.27.) számú
H A T Á R O Z A T - T E R V E Z E T E

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00004 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló III. sz. közbeszerzési eljárás lezárásáról

A Képviselő-testület

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázati felhívásra benyújtott **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00004** azonosító számon nyilvántartott, „*Energetikai fejlesztés Földes településen*” című nyertes pályázat kivitelezőjének kiválasztására irányuló III. sz. / EKR001787472022/ közbeszerzési eljárás lezárását név szerinti szavazással az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l** :

1. A Bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft. az ajánlatát az 1. és 2. rész tekintetében is a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.
Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat 1. és 2. rész tekintetében is érvényes.
2. A Bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy az eljárás az 1. és 2. rész tekintetében is eredményes, az eljárás nyertesének, - mindkét rész vonatkozásában - a Cívis-Bau Építőipari és Tervező Kivitelező Kft.-t nyilvánítja.
3. A Bírálóbizottság javaslata alapján az 1. részhez rendelkezésre álló pályázati forráshoz nettó 19.087.533,- Ft, bruttó 24.241.167,- Ft, a 2. részhez rendelkezésre álló pályázati forráshoz nettó 14.810.865,- Ft, bruttó 18.809.798,- Ft összegű (összesen: bruttó 43.050.965 Ft) pótfedezetet biztosítson az eljárás rendelkezésre álló fedezetének kiegészítésére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges bruttó 43.050.965 Ft pótfedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítsa, a megbízott közbeszerzési bonyolítót a döntésről tájékoztassa, a vállalkozási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Földes, 2023. január 27.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző