



**FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

✉ 4177 FÖLDES, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

---

Iktatószám:

**8.**

**ELŐTERJESZTÉS**

– a Képviselő-testülethez –

**a Szabadidőközpont és Strandfürdő 2022 évi. strandidényének beindításához szükséges költségek kimutatására**

**Előterjesztő: Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester**

**Készítette: Kaukcsi Ferenc**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS  
FÖLDES, 2022. JANUÁR 28.**

**A Földesi Szabadidőközpont és Strandfürdő rövid távú fejlesztési  
elképzelései  
a 2022-es évre**

**Felújítási munkák anyagszükséglete a Szabadidőközpontba és Strandfürdőbe:**

**Vakoló anyag:** Szociális épületek a strandfürdőben, öltözők javítása 4x2.000-/zsák 1 0.000.-

**Flexibilis fugázó:** Strandfürdő medencéinek fugázása 10x3.200.-/zsák 32.000.-

**Saválló fugázó:** Strandfürdő medencéinek befolyó és felső lépcsőinek fugázása 4700.-/zsák 4.700.-

**Mész:** Strandfürdő öltözőjének meszelése 3x1.000.-/zsák 3.000.-

**Keraflex ragasztó:** Strandfürdő úszó medencéjének vízlefolyó vályújának javítása 5x5.200.-/zsák 26.000.-

**Kültéri diszperzit:** Strandfürdő szociális-, büfé előtti festése -2x13240 26.480.-

**Beltéri diszperzit:** Szabadidőközpont faházainak belső festése 4x7870.-/vödör 31.480-

Strandfürdő szociális-, pénztár épületének belső festése 2x7870.-/vödör 15.740.-

**Színező paszta:** Faházak, pénztár, szociális épületek belső festéséhez 10x1100.-/db 11.000.-

**Kék zománccfesték:** Strandfürdő öltözőjének ajtajainak, trepni lemezek festésére 2x22000-/5 liter 44.000.-

**LB hígító:** Strandfürdő, Szabadidőközpont faházainak vizesblokkjának festésekor felhasznált hígítója 3x3770/5 liter 11.310.-

**Sárga zománccfesték:** Strandfürdő gyógyvizes korlátjának festése 3x4.380.-/liter 13140.-

**Ecset:** Összes festőmunkához 15x500.- 7.500. -

**Fugasil:** Szabadidőközpont-, Strandfürdő vizes helyiségeinek tömítése 5x1870.-/doboz 9.350.-

**Epoxil gyanta:** Strandfürdő gyógyvizes medencéinek csempeburkolása, ragasztása, fugázása 6x8.000.-/vödör 48.000.-

**Xyladekor:** Faházak előterei-, kerítés festése 10x11670.-/2,5 liter 116.700.-

**Védőkesztyű:** Strandfürdő dolgozóinak festéséhez, takarításhoz 20x700.- 14.000.-

**Lazúr festék:** Strandfürdő új padjainak, napozóágyainak festése 2x15.000.-/2,5 liter 30.000.-

**LB Knauf fehér műgyantás festék:** Úszómedence oldalának és gépházak festése 1x35.000.-/15 liter 35.000.-

**Dekortop homlokzatfesték:** Vizesblokk, szociális épület külső festésére 2x35.000.-/vödör 70.000.-

**Akropenta:** Faházak, strandfürdő épületének, kerítésének alapfestése 5x.8.000.-/liter 40.000.-

**Trinát zománCFesték:** Szabadidőközpont faházainak nyílászáró festése 2x22.000.-/5 liter  
44.000.-

**Műgyanta** ragasztó gyógyvizes medence javításához 7x15/liter 500.000.-

**Kvarchomok** víztisztító berendezéshez 80.000.-

Úszómedence csúszásmentes csempéinek cseréje: 150.000.-

Öltözők korszerűsítése /zárak felszerelése/ 200.000.-

Strandfoci pálya homokjának pótlása 20 m<sup>3</sup> 240.000.-

---

**Összesen: 1.813.400.-**

**Felújításhoz szerszámszükséglet:**

- Vágókorong 5x200.- 1.000.-
- Csiszolókorong 3x380.- 1.140.-
- Gyémántvágó korong 7.500.-
- Gumikapalács 2x850.- 1.700.-
- Kötőelemek 21.000.-
- Tisztítószer 50.000.-
- Nagynyomású melegvizes csövek 4x6mx160cm 200.000.-

---

**Összesen: 282.340.-**

**Március hónapban.**

Faházak, pénztár épületének csatorna, javíttatása	190.000.-
Pénztár fa burkolatának javíttatása / anyagszükséglet /	80.000.-
Ütve fúró	50.000.-
Teniszháló	50.000.-
Önjáró fűnyíró késkészlete	61.078.-
Önjáró fűnyíró ékszíj készlete	156.780.-
Önjáró fűnyíró kormány szerkezet cseréje.	179.407.-
Önjáró fűnyíró hátsó híd cseréje.	418.137.-
Vegyszer szivattyú	110.000.-
Tolózár 2 db	200.000.-
Pihenők, büfé kültéri ajtóinak cseréje.	970.000.-

Térfigyelő kamerák elhelyezése, pénztár, parkoló, szin.	477.500.-
Klíma vásárlása a pénztárba. + beszerelés	300.000.-
Gyógyvizes medence lépcsőinek újra burkolása.	1.500.000.-
Büfé előtti tér csempézése.	500.000.-
Büfé konyhájának klimatizálása. + beszerelés	300.000.-
Büfé elektromos teljesítményének növelése, vezetékkelése. 500.000.-	300 .000 -
Biztonsági őr 20 alkalom hétvégén 12.00-19.00 között.	280.000.-
<hr/>	
<b>Összesen:</b>	<b>6.322.902.-</b>

**Összesített rövidtávú fejlesztési költségek: 8.418.642,- Ft**

### **Teakonyha felszereléseinek beszerzése.**

Három darabos edény 6 konyhába	120.000.-
Tároló szekrény 6 konyhába	120.000.-

### **Faházak felszereltségének bővítése.**

Faházakban 70 db. törölköző	120.000.-
Füstjelző készülék	100.000.-

**Összesen: 460.000.-**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tisztelt Polgármester asszony!**

A 2021-es évben a strandfürdő és szabadidőközpont üzemeltetése személyi feltételek hiányában a működőképessége határához érkezett. A megfelelő működési feltételek megteremtése érdekében, szükséges egy férfi munkaerő alkalmazása szegélynyírásra, három pénztáros foglalkoztatását meg kell oldanunk. Ahhoz hogy a legjobb dolgozóink elvándorlását megakadályozzuk legalább három hónapra megfelelő munkabér fizetését javaslom.

Megoldandó feladatunk még, hogy a strandfürdőben hétvégén a délutáni időpontokban legalább 1 fő biztonsági őr alkalmazását tegyék lehetővé. Rendszeresen okoznak gondot azok a vendégek, akik nem fogadják el és nem tartják be a házirend szabályait.

Földes, 2022 01. 11.

Tisztelettel: Kakucsi Ferenc

fürdővezető

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**...../2021. (I. 28.) számú**  
**H A T Á R O Z A T - T E R V E Z E T E**

**a Szabadidőközpont és Gyógyfürdő 2022. évi strandidényének beindításához szükséges felújítási munkák költségeiről**

**A Képviselő-testület**

a Földesi Szabadidőközpont és Gyógyfürdő 2022. évi strandidényének beindításához szükséges költségeket a határozat mellékletében szereplő kimutatás alapján **határozza meg.**

**Felhatalmazza** a polgármestert, hogy gondoskodjon a döntésben szereplő kiadások önkormányzati költségvetésébe történő beépítéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**Földes, 2022. január 28.**

**Jeneiné dr. Egri Izabella**  
polgármester

**Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella**  
jegyző