



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

✉ 4177 FÖLDES, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

Ügyiratszám: F/349-2/2022.

18.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testülethez előzetes véleményezés céljából -

**Önkormányzati tulajdonban lévő 1262. hrsz-ú 1595 m² nagyságú ingatlan
elidegenítésére irányuló kérelem elbírálására**

Előterjesztés: Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester

Készítette: Szilágyiné Fülöp Erika önkormányzati referens

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
FÖLDES, 2022. JANUÁR 28.**

Tisztelt Képviselő-testület!

Jakab Ferenc. 4177 Földes, Keletifény u. 12.szám alatti lakos magánszemély 2022. január 17-én kérelmet terjesztett elő az önkormányzati tulajdonban lévő 1262 hrsz-ú ingatlan a valóságban 4177 Földes, Ady Endre utca 12. szám alatti 1595 m² nagyságú ingatlan megvásárlására. A kérelmet, mely az ajánlati árat is tartalmazza az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza. Az ingatlan művelési ága: „kivett udvar”, beépítettlen terület, az önkormányzat ingatlanvagyon-kataszterében forgalomképességi besorolása : „forgalomképes” ingatlan.

Amennyiben az önkormányzat értékesíteni kívánja a megjelölt ingatlant értékesítése előtt az ingatlan piaci értékének megállapítására ingatlanforgalmi szakértő véleményének beszerzése szükséges. Az értékbecslési eljárás költségeinek viseléséről úgy is dönthet a képviselő-testület, hogy annak költségeit a vételi szándékot bejelentő viseli.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az ingatlan értékesítés szándékáról.

Földes, 2022. január 21.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2022. (I.28.) számú
HATÁROZAT-TERVEZETE

**Önkormányzati tulajdonban lévő 1262. hrsz-ú ingatlan elidegenítésére irányuló
kérelem elbírálására**

a Képviselő-testület

az önkormányzati tulajdonban lévő 1262 hrsz-ú ingatlan értékesítését *támogatja / nem támogatja.*

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően tájékoztassa az érintetteket, valamint intézkedjen a független ingatlanforgalmi szakértő felkéréséről, a szakértői díj vevő részéről történő megelőlegezése mellett .

Határidő: azonnal

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Földes, 2022. január 28.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző

Földes Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

Földes Nagyközség Polgármestere

FÖLDÉS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTER HIVATAL	
2022 JAN 20	
Fj.549-1	

Földes

Karácsony Sándor tér 5. szám

4177

Tárgy: Vételi ajánlat a Földes,

1262 hrsz-ú ingatlanra

Tisztelt Cím!

Alulírott Jakab Ferenc (sz: Debrecen, 1991.12.01. an: Bene Rita, szig.sz: 099480PA, adószám: 8456242152) Földes, Keletifény u. 12. szám alatti lakos bővíteni szeretném vállalkozási tevékenységemet autómosó üzemeltetéssel. Az Ady Endre utcán lévő 1262 hrsz-ú ingatlan, mely 1595 m² kivett udvar megnevezésű alkalmas lenne e célra felhasználni.

Vételi ajánlatom: 800.000 Ft

Kérem kérelmem elbírálását!

Földes, 2022. január 17.



Jakab Ferenc
4177. Földes, Keletifény u. 12.